



PRC - Piano Regolatore Comunale

Articolo 12 Legge Regionale 23 aprile 2004, n°11

PI - Piano degli Interventi

Articolo 17 e 18 Legge Regionale 23 aprile 2004, n°11

3.1 - Modalità di intervento  
scala 1:2.000

Susegana

PI: Adozione con DCC n. 46 del 05.11.2016 Approvazione con DCC n. 08 del 21.03.2017 in vigore dal 20.04.2017  
PI var.1: Adozione con DCC n. 02 del 08.02.2018 Approvazione con DCC n. 16 del 30.04.2018 in vigore dal 31.05.2018

PROGETTAZIONE

Paolo Furlanetto

Matteo Gibbo

COMUNE DI SUSEGANA

SRADACO

Venezia Scapa

ASSESSORE ALL'URBANISTICA

Enrico Mureto

SETTORE URBANISTICA

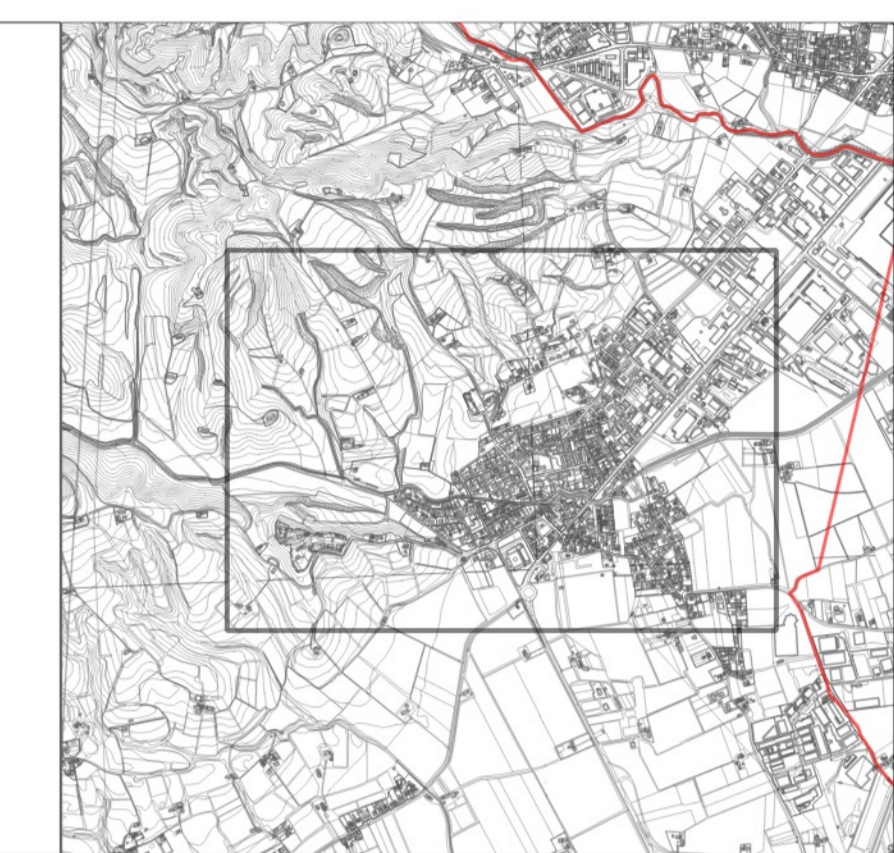
Eddy Dall'Amore

Paola Carlini

SEGRETARIO COMUNALE

Martina Pol

maggio 2018



LEGENDA

(articoli di riferimento delle N.T.O.)

- confine comunale
- zone territoriali omogenee**
- ZTO A (art. 41)
- ZTO A1 (art. 42)
- ZTO B - C1 - C2 - D - Dc - Dc - Dr - Ec - Ec - Epc - Epc - Ep - G - Es (art. 43-44-45-46-47-48-49-50-54-55-56)
- ZTO Fa (art. 50)
- ZTO Fb (art. 60)
- ZTO Fc (art. 61)
- ZTO Fc privata (art. 61)
- ZTO Fd (art. 62)
- ZTO Fe (art. 63)
- tipo di ZTO e numero di riferimento (art. 38)
- indice di utilizzazione fondiaria/teritoriale (mit/mq) (art. 7)
- modalità di intervento (D: intervento di tipo - PU: progettazione unitaria - PUA: piano urbanistico attuativo)
- v = vigente
- o = obbligo
- scheda normativa e numero di riferimento (art. 67 e Repertorio Normativo)
- prescrizioni idrauliche e numero di riferimento scheda (Repertorio Normativo)
- specifica destinazione d'uso (commerciale - turistico/culturale)
- ambito piano urbanistico attuativo (PUA) (art. 19)
- ambito progettazione unitaria (PU) (art. 20)
- lotto libero edificabile e relativa capacità edificatoria in (SNP) (art. 55)
- attività produttiva da bloccare/trasferire (art. 50)
- annessi non più funzionali alla conduzione del fondo e numero di scheda (art. 57)
- edifici in conflitto (art. 73)
- vincolo monumentale (art. 8)
- edificio storico-testimoniale e relativo grado di protezione e numero di codice (inibiti) (art. 26-27)
- filari e siepi (art. 35)
- corsi visuali (art. 36)
- aree a verde privato (art. 37)
- aree perimetrate vincolate (art. 37)
- visibilità di progetto (art. 64)
- intersezioni da attraversare (art. 64)
- accesso viario (art. 64)
- piste ciclabili (art. 66)
- percorsi pedonali (art. 66)
- allineamento fronte edifici
- perimetro A.T.O.
- perimetro parchi commerciali
- fascie di rispetto e vincoli**
- fascia di rispetto idraulico (art. 8)
- fascia di rispetto cimiteriale (art. 8)
- fascia di rispetto depuratore (art. 11)
- fascia di rispetto stradale (art. 13)
- fascia di rispetto ferroviario (art. 14)
- fascia di rispetto gasdotti (art. 16)
- fascia di tutela - corsi d'acqua (art. 41 LR 11/2004) (art. 8)
- vincolo paesaggistico - corsi d'acqua (art. 8)
- vincolo paesaggistico - aree di notevole interesse (art. 8)
- rete ecologica locale**
- aree nucleo (art. 30)
- aree di completamento del nucleo (art. 31)
- aree di connessione naturalistica - buffer zones (art. 32)
- isole ad elevata naturalità (art. 33)

