



PROGETTAZIONE
Paolo Fulantotto

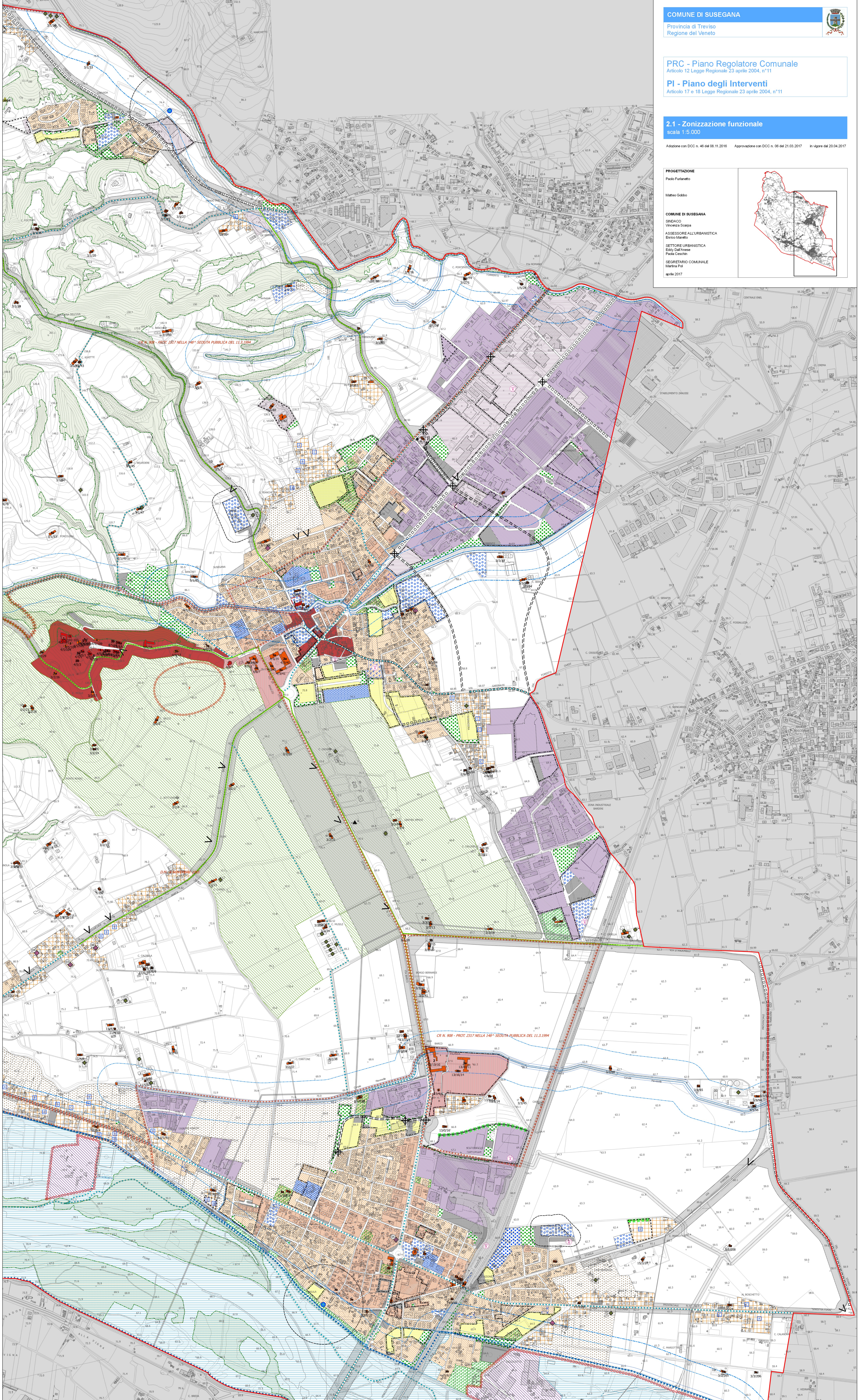
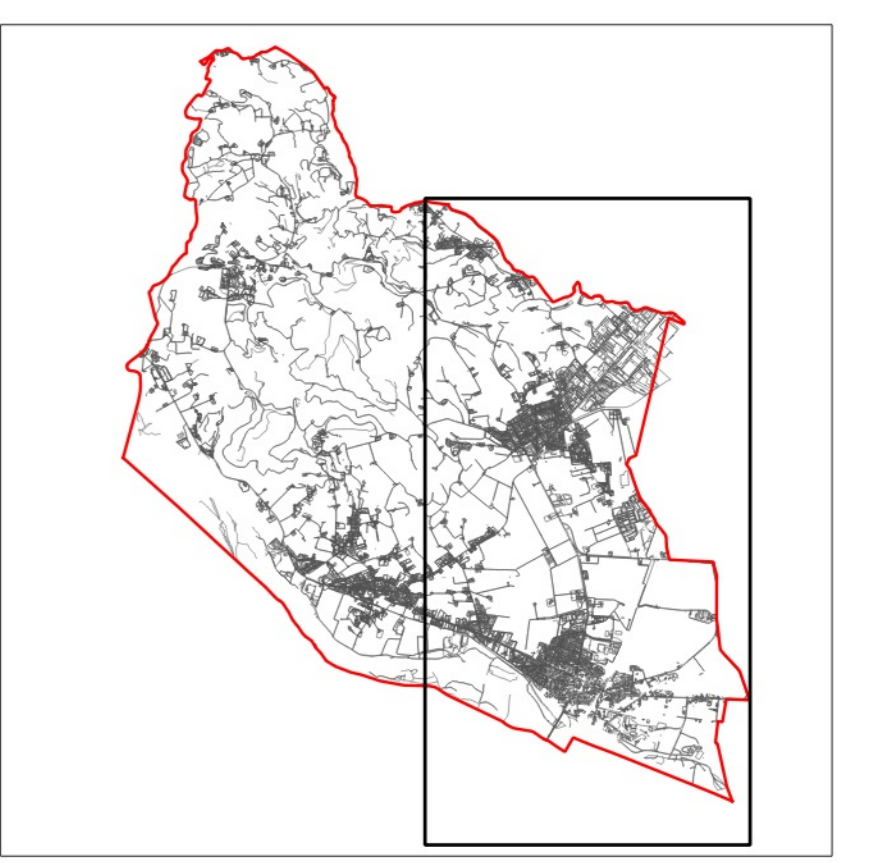
Matteo Gobbo

COMUNE DI SUSEGANA
SINDACO
Vincenzo Scappa

ASSESSORE ALL'URBANISTICA
Enrico Marotto

SETTORE URBANISTICA
Eddy Dall'Arena
Paolo Cacciato

SEGRETARIO COMUNALE
Martina Pol
aprile 2017



LEGENDA	
Zonizzazione funzionale	
	ZTO A - zone di centro storico (art. 41)
	ZTO A1 - zone di interesse storico-ambientale (art. 42)
	ZTO B - zone residenziali consolidate e di ristrutturazione (art. 43)
	ZTO C1 - zone residenziali di completamento (art. 44)
	ZTO C2 - zone residenziali destinate a nuovi complessi insediativi (art. 45)
	ZTO D - zone per insediamenti produttivi (art. 46)
	ZTO Dc - zone per insediamenti produttivi terziari e commerciali (art. 47)
	ZTO Ds - zone per insediamenti produttivi per lavoratori lucidati (art. 48)
	ZTO Dc - zone per insediamenti turistico-ricettivi (art. 49)
	E - territorio agricolo destinato alla funzione produttiva primaria (art. 51)
	E1ss - territorio agricolo di pregio - ambito del Castello San Salvatore (art. 52)
	E1pd - territorio agricolo di pregio - ambito del Piedo Duline (art. 52)
	E1gs - territorio agricolo a rischio idrogeologico della Golea del Piave (art. 53)
	E1p - territorio agricolo peribano caratterizzato da un elevato frazionamento fondiario (art. 54)
	E1 - territorio agricolo caratterizzato dalla presenza di tessuto insediativo diffuso (art. 55)
	E1s - territorio agricolo da riqualificare e riconvertire (art. 56)
	ZTO Fa - aree per attrezzature (art. 59)
	ZTO Fb - aree per attrezzature di interesse comune (art. 60)
	ZTO Fc - aree a verde attrezzate a parco, per il gioco e lo sport (art. 61)
	ZTO Fd - aree per attrezzature culturali ricreative private di interesse pubblico (art. 61)
	ZTO Fe - aree a parcheggio (art. 62)
	ZTO Fg - aree per attrezzature tecnologiche e per impianti di interesse pubblico e generale (art. 63)
	perimetro di piano urbanistico attuativo (art. 10)
	perimetro di progettazione unitaria (art. 20)
	contorni territoriali destinati alla realizzazione di programmi complessi (art. 30)
	lotto edificabile e relativa capacità edificatoria (A - B - C)
	attività produttiva in zona impropria (art. 50)
	attività produttiva da bloccare/trasferire (art. 50)
	area a verde privato (art. 37)
	area pertinenziale vincolata (art. 37)
	edificio di interesse storico-territoriale con grado di tutela e codifica (m/n/h) (art. 26-27)
	schedatura progetto norma (art. 67)
	con visuali e punti panoramici (art. 36)
	segni e fari (art. 35)
	percorsi e itinerari ambientali (art. 65)
	strade panoramiche (art. 65)
	arredi non funzionali e numero scheda (art. 57)
	edificio in conflitto (art. 73)
	intersezioni da attrezzare (art. 64)
	viabilità da potenziare (art. 64)
	viabilità di progetto (art. 64)
Rispetti e tutelati	
	fasce di rispetto depuratore (art. 11)
	fasce di rispetto stradali e ferroviari (art. 13-14)
	fasce di rispetto elettrodotto (art. 15)
	fasce di rispetto gasdotti (art. 15)
	fasce di rispetto condizionale (art. 7 comma 0 - NT del PAT)
	fasce di rispetto idraulico (art. 7 comma 5, 14, 15, 16 - NT del PAT)
	fasce di rispetto pozzi di prelievo idropotabile (art. 7 comma 25, 26 - NT del PAT)
	zone di tutela dei corsi d'acqua (art. 7 comma 10, 20, 21, 22 - NT del PAT)
	PAA del fiume Piave - area fluviale (art. 9)
	impianti comunicazione elettronica ad uso pubblico (art. 17)
	allevamenti zootecnici (art. 7 comma 7, 8 - NT del PAT)
	pozzi di prelievo idropotabile (art. 7 comma 25, 26 - NT del PAT)
	pozzi gas (art. 7 comma 30 - NT del PAT)
	fasce di rispetto impianti gas - Pizzo Letalata (art. 7 comma 29, 31, 32, 33, 34 - NT del PAT)
	fasce di rispetto impianti gas - elevata Letalata (art. 7 comma 29, 31, 32, 33, 34 - NT del PAT)
	ambiti di tutela archeologica (art. 10 comma 29, 30, 31 - NT del PAT)
Vincoli culturali e paesaggistici	
	edificio di interesse storico-territoriale con vincolo monumentale (art. 5 comma 3, 4 - NT del PAT)
	perimetro con vincolo monumentale (art. 5 comma 3, 4 - NT del PAT)
	aree di interesse pubblico (art. 130 e riferimento legislativo (art. 5 comma 5, 6 - NT del PAT)
	corsi d'acqua (art. 142, lett. c) (art. 5 comma 7, 8 - NT del PAT)
	terroni coperti da foreste e boschi (art. 142, lett. g) (art. 5 comma 9, 10 - NT del PAT)
	zone di interesse archeologico (art. 142, lett. m) (art. 5 comma 25, 26 - NT del PAT)

