



PROGETTAZIONE
Paolo Fontanaro
Matteo Gobbo

COMUNE DI SUSEGANA
SINDACO
Vincenza Scarpa
ASSESSORE ALL'URBANISTICA
Enrico Marzotto
SETTORE URBANISTICA
Eddy Dall'Ara
Paola Costantini
SEGRETARIO COMUNALE
Martina Pol
maggio 2018

LEGENDA (articoli di riferimento dalle NTO)

- confine comunale
- zone territoriali omogenee
 - ZTO A (art. 41)
 - ZTO A1 (art. 42)
 - ZTO B - C1 - C2 - D - Dc - Dcl - Dcs - E - Ecl - Egl - Ep - E - Es (art. 43-44-45-46-47-48-49-50-51-52-53-54-55-56)
 - ZTO Fa (art. 58)
 - ZTO Fb (art. 60)
 - ZTO Fc (art. 61)
 - ZTO Fc privata (art. 61)
 - ZTO Fd (art. 62)
 - ZTO Fe (art. 63)
- spazio ZTO e numero di riferimento (art. 38)
- indice di utilizzazione fondiaria/teritoriale (imp/mq) (art. 7)
- modalità di intervento (ID intervento diretto - PI) progettazione unitaria - PUA (piano urbanistico attuativo)
- v = aligero
- o = ostello
- schiena nominale e numero di riferimento (art. 67 e Repertorio Normativo)
- precisioni ideative e numero di riferimento scheda (Repertorio Normativo)
- specifiche destinazione d'uso commerciale - turistico/culturali
- ambito piano urbanistico attuativo (PUA) (art. 19)
- ambito progettazione unitaria (PU) (art. 20)
- lotto libero edificabile e relativa capacità edificatoria in SHP (art. 55)
- attività produttiva da bloccare/edificare (art. 50)
- annessi non più funzionali alla conclusione del fondo e numero di schiera (art. 57)
- edifici in conflitto (art. 73)
- veicolo monumentale (art. 8)
- edificio storico-artistico e relativo grado di protezione e numero di codice (nihil) (art. 25-27)
- fiori e siepi (art. 35)
- corrisuoli (art. 36)
- area a verde privato (art. 37)
- area pedonale/sicurezza (art. 37)
- valigia di progetto (art. 64)
- intersezioni da attraversare (art. 64)
- accesso viario (art. 64)
- piste ciclabili (art. 65)
- percorsi pedonali (art. 65)
- allineamento fronte edifici
- perimetro A.T.O.
- fascia di rispetto e vincoli
 - fascia di rispetto idraulico (art. 8)
 - fascia di rispetto ombraiale (art. 8)
 - fascia di rispetto depuratore (art. 11)
 - fascia di rispetto stradale (art. 13)
 - fascia di rispetto ferroviario (art. 14)
 - fascia di rispetto gasdotto (art. 16)
 - fascia di tutela - corsi d'acqua (art. 41 LR 19/2004) (art. 8)
 - veicolo paesaggistico - corsi d'acqua (art. 8)
 - veicolo paesaggistico - aree di notevole interesse (art. 8)
- rete ecologica locale
 - area nucleo (art. 30)
 - area di completamento del nucleo (art. 31)
 - area di connessione naturalistica - buffer zones (art. 32)
 - isole ad elevata naturalità (art. 33)

