



PROGETTAZIONE
 Paolo Furlanetto
 Matteo Gobbo

COMUNE DI SUSEGANA
 SINDACO
 Veronica Scarpa
 ASSESSORE ALL'URBANISTICA
 Enrico Maretti
 SETTORE URBANISTICA
 Eddy Dall'Anese
 Paola Ceschin
 SEGRETARIO COMUNALE
 Martina Pia
 maggio 2018

LEGENDA (articoli di riferimento delle NTO)

- contorno comunale
- zone territoriali omogenee
 - ZTO A (art. 41)
 - ZTO A1 (art. 42)
 - ZTO B - C1 - C2 - D - Dc - Dp - Dr - El - El - El - Ep - Ep - Ep - Ep - Es - Es (art. 43-44-45-46-47-48-49-50-51-52-53-54-55-56)
 - ZTO Fa (art. 59)
 - ZTO Fb (art. 60)
 - ZTO Fc (art. 61)
 - ZTO Fc privata (art. 61)
 - ZTO Fd (art. 62)
 - ZTO Fe (art. 63)
- tipo di ZTO e numero di riferimento (art. 38)
- indice di utilizzazione fondiaria/territoriale (mq/mq) (art. 7)
- modalità di intervento (ID Intervento di atto - PU progettazione unitaria - PUA piano urbanistico attuativo)
 - v = vigente
 - o = obbligo
- scheda normativa e numero di riferimento (art. 67 e Repertorio Normativo)
- prescrizioni idrauliche e numero di riferimento scheda (Repertorio Normativo)
- specifica destinazione d'uso (commerciale - turistico/collettiva)
- ambito piano urbanistico attuativo (PUA) (art. 19)
- ambito progettazione unitaria (PU) (art. 20)
- lotto libero edificabile e relativa capacità edificatoria in SNIP (art. 55)
- attività produttiva da bloccare/trasferire (art. 50)
- annessi non più funzionali alla conduzione del fondo e numero di scheda (art. 57)
- edifici in conflitto (art. 73)
- vincolo monumentale (art. 8)
- edificio storico-temoniale e relativo grado di protezione e numero di codifica (n/h/h) (art. 25-27)
- fianci e siepi (art. 35)
- corsi visuali (art. 36)
- area a verde privato (art. 37)
- area pertinenze vincolata (art. 37)
- viabilità di progetto (art. 64)
- intersezioni da attrezzare (art. 64)
- accesso viario (art. 64)
- piste ciclabili (art. 65)
- percorsi pedonali (art. 65)
- allineamento fronte edifici
- perimetro A.T.O.
- fasce di rispetto e vincoli
 - fascia di rispetto idraulico (art. 8)
 - fascia di rispetto cimiteriale (art. 8)
 - fascia di rispetto depuratore (art. 11)
 - fascia di rispetto stradale (art. 13)
 - fascia di rispetto ferroviario (art. 14)
 - fascia di rispetto gasdotto (art. 16)
 - fascia di tutela - corsi d'acqua (art. 41 LR 11/2004) (art. 8)
 - vincolo paesaggistico - corsi d'acqua (art. 8)
 - vincolo paesaggistico - aree di notevole interesse (art. 8)
- rete ecologica locale
 - aree nucleo (art. 30)
 - area di completamento del nucleo (art. 31)
 - area di connessione naturalistica - buffer zones (art. 32)
 - isole ad elevata naturalità (art. 33)