



PRC - Piano Regolatore Comunale

Articolo 12 Legge Regionale 23 aprile 2004, n°11

PI - Piano degli Interventi

Articolo 17 e 18 Legge Regionale 23 aprile 2004, n°11

3.4 - Modalità di Intervento

scala 1:2.000

PROGETTAZIONE

Paolo Furlanetto

Matteo Gobbo

COMUNE DI SUSEGANA

SINDACO
Vincenza Scarpa

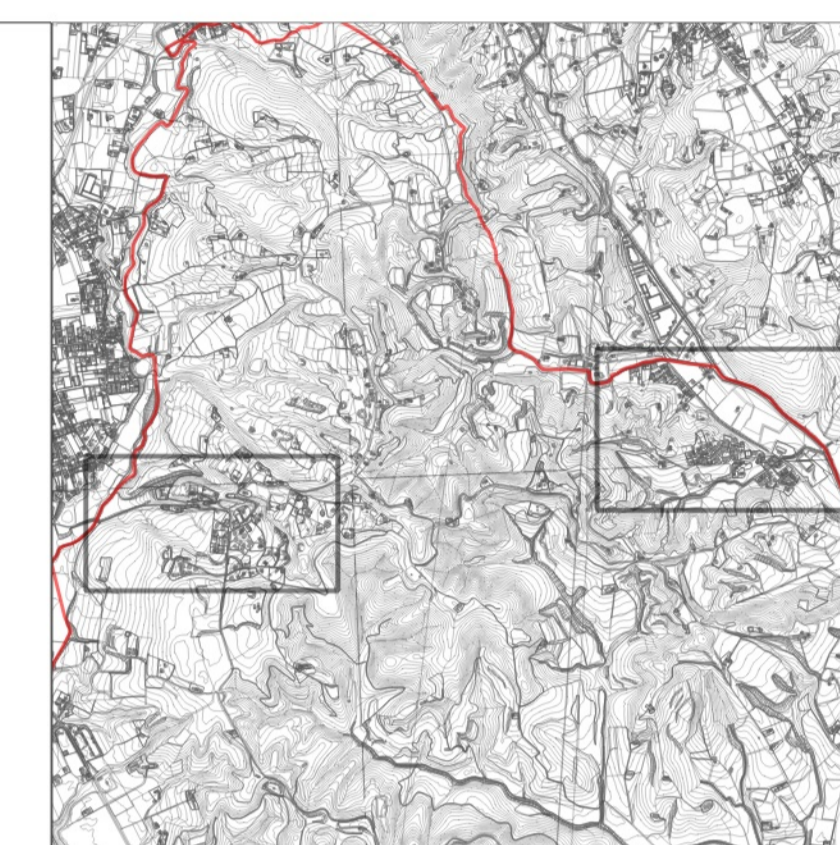
ASSESSORE ALL'URBANISTICA
Enrico Maretti

SETTORE URBANISTICA
Eddy Dall'Anese

Paola Ceschin

SEGRETARIO COMUNALE
Ginetta Salvador

ottobre 2016



LEGENDA

- confine comunale
- zone territoriali omogenee
 - ZTO A
 - ZTO A1
 - ZTO B - C1 - C2 - D - Dc - Dpl - Dt - Etess - Elpd - Elgo - Ep - Er - Es
 - ZTO Es
 - ZTO Fa
 - ZTO Fb
 - ZTO Fc privata
 - ZTO Fc privata
- tipo di ZTO e numero di riferimento
- indice di densità edilizia (mq/mq)
- modalità di intervento (D intervento diretto - PU progettazione unitaria - PUA piano urbanistico attuativo)
- v = vigente
- o = obbligo
- scheda normativa e numero di riferimento
- specifiche destinazione d'uso (commerciale - turistico/cettiva)
- ambito piano urbanistico attuativo (PUA)
- ambito progettazione unitaria (PU)
- lotto libero edificabile e relativa capacità edificatoria in SNIP
- attività produttiva confermata localizzata in zona impropria e n. di riferimento scheda
- attività produttiva da bloccare/trasferire
- annessi non più funzionali alla conduzione del fondo e numero di scheda
- edifici in conflitto
- vincolo monumentale
- edificio storico-testimoniale e relativo grado di protezione e numero di codifica (n/n)
- area a verde privato
- area pertinenziale vincolata
- filari e siepi
- coni visuali
- viabilità di progetto
- intersezioni da attrezzare
- accesso viario
- piste ciclabili
- percorsi pedonali
- allineamento fronte edifici
- fascie di rispetto e vincoli
 - fascia di rispetto cimiteriale
 - fascia di rispetto stradale
 - fascia di rispetto idraulico
 - fascia di rispetto depuratore
 - fascia di rispetto ferroviario
 - fascia di rispetto gassdotto
 - fascia di tutela - corsi d'acqua (art. 41 LR 11/2004)
 - vincolo paesaggistico - aree di notevole interesse
 - vincolo paesaggistico - corsi d'acqua
- rete ecologica locale
 - aree nucleo
 - aree di completamento del nucleo
 - aree di connessione naturalistica - buffer zones
 - isole ad elevata naturalità

