



PRC - Piano Regolatore Comunale

Articolo 12 Legge Regionale 23 aprile 2004, n°11

PI - Piano degli Interventi

Articolo 17 e 18 Legge Regionale 23 aprile 2004, n°11

3.5 - Modalità di Intervento

scala 1:2.000

Sant'Anna

Adozione con DCC n. 46 del 06.11.2016 Approvazione con DCC n. 06 del 21.03.2017 in vigore dal 20.04.2017

PROGETTAZIONE

Paolo Furlanetto

Matteo Gobbo

COMUNE DI SUSEGANA

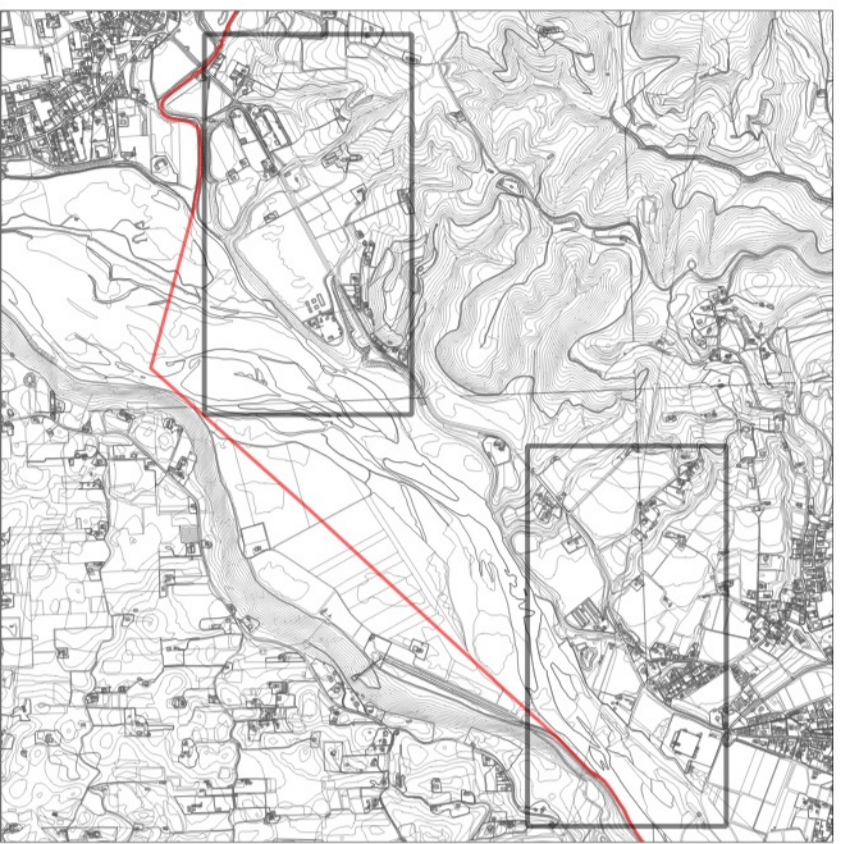
SINDACO
Viviana Scarpa

ASSESSORE ALL'URBANISTICA
Enrico Maretti

SETTORE URBANISTICA
Eddy Dall'Anese
Paola Ceschin

SEGRETARIO COMUNALE
Martina Pa

aprile 2017



LEGENDA

(articoli di riferimento delle NTO)

- confine comunale
- zone territoriali omogenee**
- ZTO A (art. 41)
- ZTO A1 (art. 42)
- ZTO B - C1 - C2 - D - Dc - Dp - Dt - E1cs - E1pd - E1gp - E1 - E2 - Es (art. 43-44-45-46-47-48-49-50-53-54-55-56)
- ZTO Fa (art. 59)
- ZTO Fb (art. 60)
- ZTO Fc (art. 61)
- ZTO Fc privata (art. 61)
- ZTO Fd (art. 62)
- ZTO Fe (art. 63)
- tipo di ZTO e numero di riferimento (art. 38)
- indice di utilizzazione fondiaria/territoriale (mognq) (art. 7)
- modalità di intervento (ID intervento diretto - PU progettazione unitaria - PUA piano urbanistico attuativo)
- v = vigente
- o = obbligo
- scheda normativa e numero di riferimento (art. 67 e Repertorio Normativo)
- prescrizioni idrauliche e numero di riferimento scheda (Repertorio Normativo)
- specifica destinazione d'uso (commerciale - turistico/religiosa)
- ambito piano urbanistico attuativo (PUA) (art. 19)
- ambito progettazione unitaria (PU) (art. 20)
- lotto libero edificabile e relativa capacità edificatoria in SNIP (art. 55)
- attività produttiva da bloccare/rafforzare (art. 50)
- annessi non più funzionali alla conduzione del fondo e numero di scheda (art. 57)
- edifici in conflitto (art. 73)
- vincolo monumentale (art. 8)
- edificio storico-artistico e relativo grado di protezione e numero di codice (n/h/s) (art. 26-27)
- filari e siepi (art. 35)
- corsi visuali (art. 36)
- area a verde privato (art. 37)
- area pertinenze vincolata (art. 37)
- viabilità di progetto (art. 64)
- intersezioni da attrezzare (art. 64)
- accesso viario (art. 64)
- piste ciclabili (art. 65)
- percorsi pedonali (art. 65)
- allineamento fronte edifici
- perimetrazione A.T.O.
- fascie di rispetto e vincoli**
- fascia di rispetto idraulico (art. 8)
- fascia di rispetto cimiteriale (art. 8)
- fascia di rispetto depuratore (art. 11)
- fascia di rispetto stradale (art. 13)
- fascia di rispetto ferroviario (art. 14)
- fascia di rispetto gasdotto (art. 16)
- fascia di tutela - corsi d'acqua (art. 41 LR 11/2004) (art. 8)
- vincolo paesaggistico - corsi d'acqua (art. 8)
- vincolo paesaggistico - aree di notevole interesse (art. 8)
- rete ecologica locale**
- aree nucleo (art. 30)
- aree di completamento del nucleo (art. 31)
- aree di connessione naturalistica - buffer zones (art. 32)
- isole ad elevata naturalità (art. 33)

