

Comune di SUSEGANA

Piano Urbanistico Attuativo
di iniziativa congiunta pubblica e privata

'Iperlando'

d[▪]recta

urban management

via Ferrovia, 28 - 31020 San Fior -TV-

t. 0438.1710037 - f. 0438.1710109

info@d-recta.it - www.d-recta.it

PROGETTISTI

arch. Dino De Zan

arch. Marco Pagani

ing. Marcello Favalessa

PROPONENTE

F.Ili LANDO S.p.a.

via degli Scrovegni, 1

35131 Padova

TAVOLA

OGGETTO

P
08

Quadro economico
opere entro e fuori ambito

SCALA ---

DATA

CODICE COMMESSA

luglio 2020

29

Aggiornamento luglio 2020






Società certificata norma UNI EN ISO 9001:2008
Certificato n. 4517/I

Elaborati di proprietà di d-recta srl. Le riproduzioni non autorizzate sono vietate.

Individuazione importo dei lavori ambiti di intervento

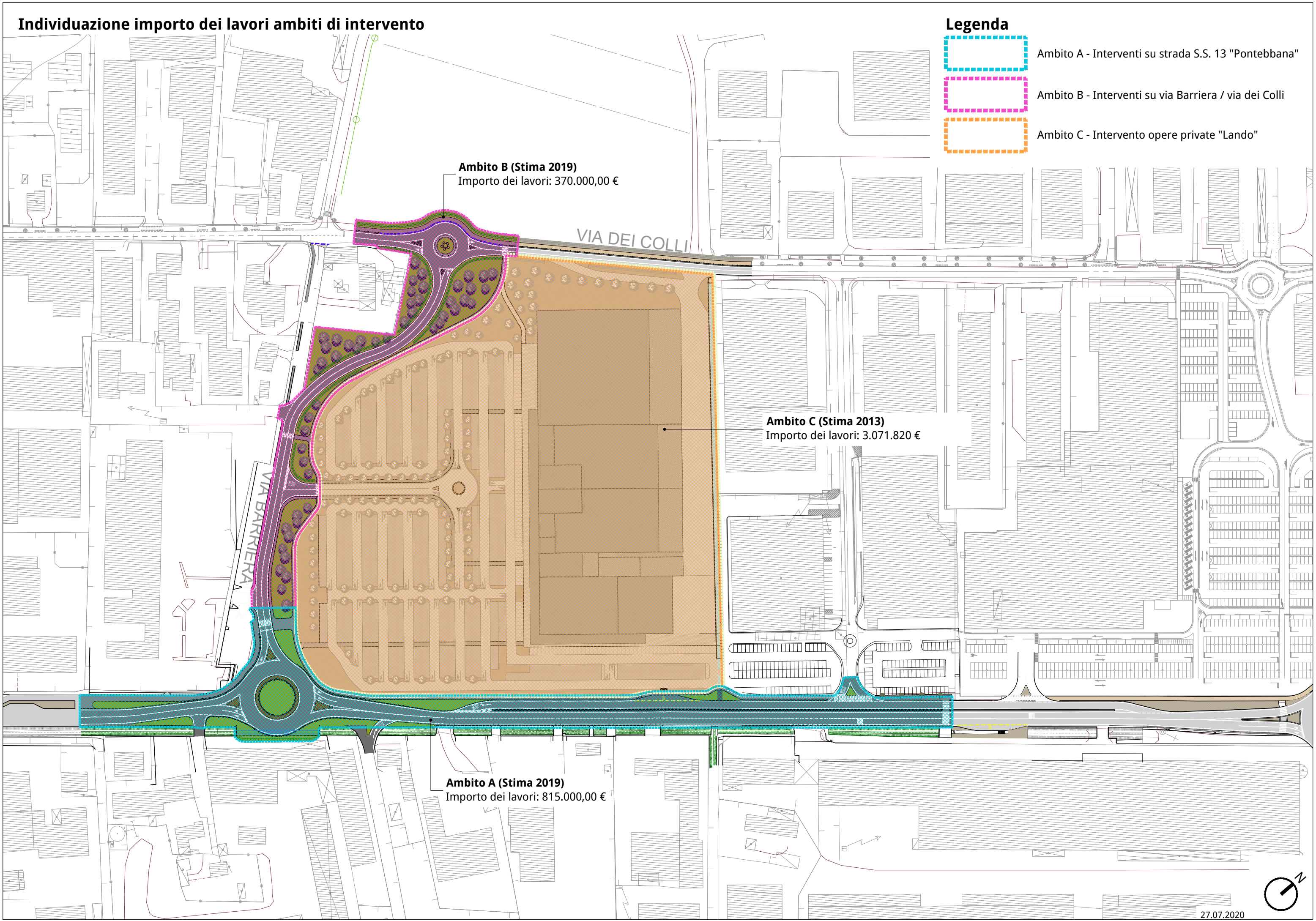
Legenda

-  Ambito A - Interventi su strada S.S. 13 "Pontebbana"
-  Ambito B - Interventi su via Barriera / via dei Colli
-  Ambito C - Intervento opere private "Lando"

Ambito B (Stima 2019)
Importo dei lavori: 370.000,00 €

Ambito C (Stima 2013)
Importo dei lavori: 3.071.820 €

Ambito A (Stima 2019)
Importo dei lavori: 815.000,00 €



Ambito A: Realizzazione opere su SS13**A) IMPORTO DEI LAVORI A BASE D'APPALTO**

Lavori	815 000,00 €
Sicurezza	17 000,00 €
Totale (A)	832 000,00 €

B) SOMME A DISPOSIZIONE

Lavori in economia non previsti in progetto	7 000,00 €
Lavori per ripristino opere acquedottistiche o per altri sottoservizi se richieste dall'Ente	45 000,00 €
Acquisizione aree o immobili	15 880,00 €
Spese tecniche per progettazione definitiva ed esecutiva, direzione dei lavori, contabilità, sicurezza e CRE (compresi oneri 4%)	70 000,00 €
Spese tecniche per frazionamento e pratiche catastali (compresi oneri 4%)	7 450,00 €
Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	17 000,00 €
IVA sui lavori (10%)	83 200,00 €
IVA spese tecniche (22 %)	20 779,00 €
Imprevisti e arrotondamenti	57 491,00 €
Totale (B)	323 800,00 €

Totale (A +B) 1 155 800,00 €**Ambito B: Realizzazione via Barriera e rotonda con via dei Colli****A) IMPORTO DEI LAVORI A BASE D'APPALTO**

Lavori	370 000,00 €
Sicurezza	8 000,00 €
Totale (A)	378 000,00 €

B) SOMME A DISPOSIZIONE

Lavori in economia non previsti in progetto	3 000,00 €
Lavori per ripristino interferenze con sottoservizi non previsti in progetto	5 000,00 €
Acquisizione aree o immobili	10 870,00 €
Spese tecniche per progettazione definitiva ed esecutiva, direzione dei lavori, contabilità, sicurezza e CRE (compresi oneri 4%)	30 700,00 €
Spese tecniche per frazionamento e pratiche catastali (compresi oneri 4%)	5 100,00 €
Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	8 000,00 €
IVA sui lavori (10%)	37 800,00 €
IVA spese tecniche (22 %)	9 636,00 €
Imprevisti e arrotondamenti	26 094,00 €
Totale (B)	136 200,00 €

Totale (A +B) 514 200,00 €**Ambito C: Realizzazione Opere di urbanizzazione****A) IMPORTO DEI LAVORI A BASE D'APPALTO**

Lavori	3 071 820,00 €
Sicurezza	63 180,00 €
Totale (A)	3 135 000,00 €

B) SOMME A DISPOSIZIONE

Lavori in economia non previsti in progetto	5 000,00 €
Lavori per ripristino interferenze con sottoservizi non previsti in progetto	5 000,00 €
Acquisizione aree o immobili	0,00 €
Spese tecniche per progettazione definitiva ed esecutiva, direzione dei lavori, contabilità, sicurezza e CRE (compresi oneri 4%)	250 800,00 €
Spese tecniche per frazionamento e pratiche catastali (compresi oneri 4%)	10 000,00 €
Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	30 000,00 €
IVA sui lavori (10%)	313 500,00 €
IVA spese tecniche (22 %)	63 976,00 €
Imprevisti e arrotondamenti	251 724,00 €
Totale (B)	930 000,00 €

Totale (A +B) 4 065 000,00 €

Quadro economico complessivo

A) IMPORTO DEI LAVORI A BASE D'APPALTO

Lavori "Ambito A": Realizzazione opere su SS 13	815 000,00 €
Lavori "Ambito B": Realizzazione via Barriera e rotatoria con via dei Colli	370 000,00 €
Lavori "Ambito C": Realizzazione Opere di urbanizzazione	3 071 820,00 €
Sicurezza	88 180,00 €
Totale (A)	4 345 000,00 €

B) SOMME A DISPOSIZIONE

Lavori in economia non previsti in progetto	15 000,00 €
Lavori per ripristino interferenze con sottoservizi non previsti in progetto	55 000,00 €
Acquisizione aree o immobili	26 750,00 €
Spese tecniche per progettazione definitiva ed esecutiva, direzione dei lavori, contabilità, sicurezza e CRE (compresi oneri 4%)	351 500,00 €
Spese tecniche per frazionamento e pratiche catastali (compresi oneri 4%)	22 550,00 €
Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	55 000,00 €
IVA sui lavori (10%)	434 500,00 €
IVA spese tecniche (22 %)	94 391,00 €
Imprevisti e arrotondamenti	335 309,00 €
Totale (B)	1 390 000,00 €

Totale (A +B) 5 735 000,00 €