



PRC - Piano Regolatore Comunale

Articolo 12 Legge Regionale 23 aprile 2004, n°11

PI - Piano degli Interventi

Articolo 17 e 18 Legge Regionale 23 aprile 2004, n°11

3.1 - Modalità di intervento

scala 1:2.000

Susegana

PI var.1 Adozione con DCC n. 45 del 06.11.2015 Approvazione con DCC n. 08 del 21.03.2017 in vigore dal 20.04.2017
PI var.2 Adozione con DCC n. 02 del 08.02.2019 Approvazione con DCC n. 18 del 30.04.2018 in vigore dal 31.05.2018
PI var.3 Adozione con DCC n. 08 del 07.03.2019 Approvazione con DCC n. 43 del 14.11.2019 in vigore dal 08.12.2019

PROGETTAZIONE

Matteo Gobbo

con

Alessia Rosin

SINDACO

Vincenza Scarpa

ASSESSORE ALL'URBANISTICA

Enrico Maretti

SETTORE URBANISTICA

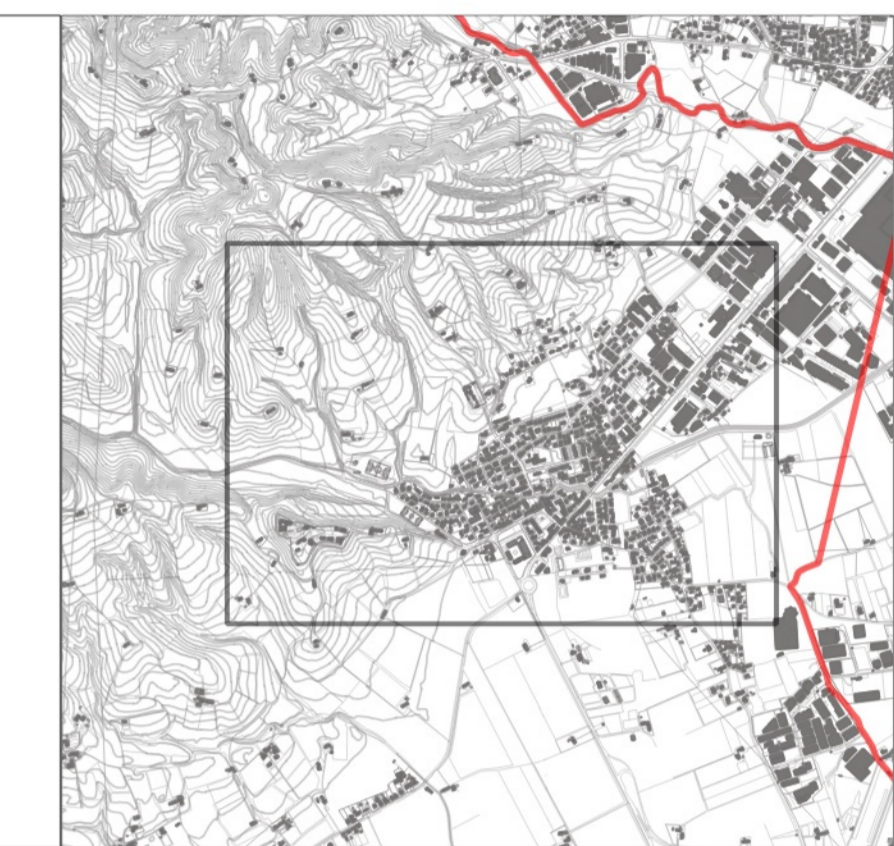
Edy Dal'Fosco

Paola Cecchin

SEGRETARIO COMUNALE

Martina Pol

novembre 2019



LEGENDA

(articoli di riferimento della ITC)

- ○ ○ ○ ○ confine comunale
- zone territoriali omogenee
 - ZTO A (art. 41)
 - ZTO A1 (art. 42)
 - ZTO B - C1 - C2 - D - Dc - Dcl - Ds - E - Ep - E1 - E2 - E3 (art. 43-44-45-46-47-48-49-50-51-52-53-54-55-56)
 - ZTO Fa (art. 59)
 - ZTO Fb (art. 60)
 - ZTO Fc (art. 61)
 - ZTO Fd (art. 62)
 - ZTO Fe (art. 63)
- tipo di ZTO e numero di riferimento (art. 38)
- indice di utilizzazione fondiaria/territoriale (img/mg) (art. 7)
- modalità di intervento (D intervento diretto - PU progettazione unitaria - PUA piano urbanistico attuativo)
- v = vigente
- o = obbligo
- scheda normativa e numero di riferimento (art. 67 e Repertorio Normativo)
- previdenze idrauliche e numero di riferimento scheda (Repertorio Normativo)
- specifiche destinazione d'uso (commerciale - turistico/culturale)
- ambito piano urbanistico attuativo (PUA) (art. 19)
- ambito progettazione unitaria (PU) (art. 20)
- lotto libero edificabile e relativa capacità edificatoria in ZUP (art. 55)
- attività produttiva in zona impropria e relativo n° di scheda (art. 50)
- attività produttiva da bloccare/assorbire (art. 50)
- annessi non più funzionali alla conduzione del fondo e numero di scheda (art. 57)
- edifici in conflitto (art. 73)
- vincoli monumentali (art. 8)
- edifici storico-testimoniali e relativo grado di protezione e numero di codice (nihil) (art. 26-27)
- fasci di siepi (art. 35)
- corsi visuali (art. 36)
- area a verde privato (art. 37)
- area perimetrale vincolata (art. 37)
- visibilità di progetto (art. 64)
- intersezioni da attraversare (art. 64)
- accesso viario (art. 64)
- platee ciclabili (art. 65)
- allineamento fronte edifici
- perimetro A.T.O.
- perimetro per chi commerciali
- fascia di rispetto e vincoli
 - fascia di rispetto idraulico (art. 8)
 - fascia di rispetto circulatorio (art. 8)
 - fascia di rispetto depuratore (art. 11)
 - fascia di rispetto stradale (art. 13)
 - fascia di rispetto ferroviario (art. 14)
 - fascia di rispetto gasdotti (art. 16)
 - elettrodotto e fascia di rispetto (art. 15)
 - pozzi di prelievo idropotabile e fascia di rispetto (art. 8)
 - fascia di tubata - corsi d'acqua (art. 41 LR 11/2004) (art. 8)
 - vincolo paesaggistico - corsi d'acqua (art. 8)
 - vincolo paesaggistico - aree di notevole interesse (art. 8)
- rete ecologica locale
 - area nucleo (art. 30)
 - area di completamento del nucleo (art. 31)
 - area di connessione naturalistica - buffer zones (art. 32)
 - isole ad elevata naturalità (art. 33)

