



PRC - Piano Regolatore Comunale

Articolo 12 Legge Regionale 23 aprile 2004, n°11

PI - Piano degli Interventi

Articolo 17 e 18 Legge Regionale 23 aprile 2004, n°11

3.4 - Modalità di intervento  
scala 1:2.000

Collalto e Crevada

PI var.1: Adozione con DCC n. 48 del 08.11.2016 Approvazione con DCC n. 06 del 21.03.2017 In vigore dal 20.04.2017  
PI var.2: Adozione con DCC n. 02 del 08.02.2018 Approvazione con DCC n. 16 del 30.04.2018 In vigore dal 31.05.2018  
PI var.3: Adozione con DCC n. 08 del 07.03.2019 Approvazione con DCC n. 45 del 14.11.2019 In vigore dal 08.12.2019

PROGETTAZIONE

Matteo Gibbo

con

Alessia Rosin

COMUNE DI SUSEGANA

SINDACO

Vincenza Scarpa

ASSESSORE ALL'URBANISTICA

Enrico Maretti

SETTORE URBANISTICA

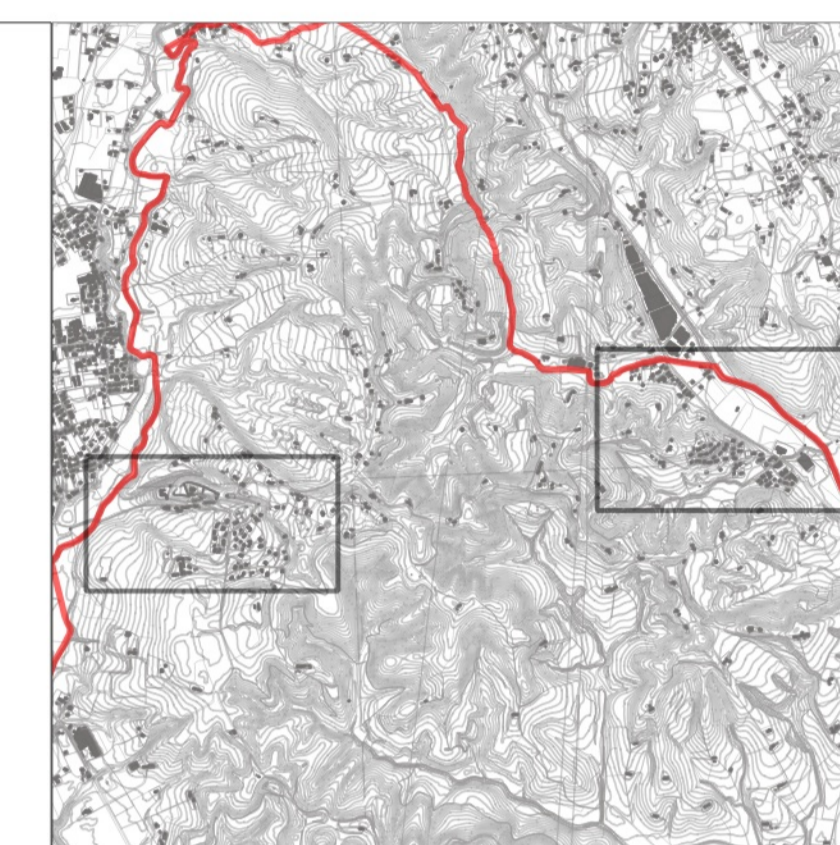
Eddy Dall'Anese

Paola Ceschin

SEGRETARIO COMUNALE

Martina Pui

novembre 2019



LEGENDA

(articoli di riferimento delle NTO)

- confine comunale
- zone territoriali omogenee**
- ZTO A (art. 41)
- ZTO A1 (art. 42)
- ZTO B - C1 - C2 - D - Dc - Dpl - Dr - Ecos - Etpd - Elgp - Ep - Er - Es (art. 43-44-45-46-47-48-49-50-51-52-53-54-55-56)
- ZTO Fa (art. 59)
- ZTO Fb (art. 60)
- ZTO Fc (art. 61)
- ZTO Fc privata (art. 61)
- ZTO Fd (art. 62)
- ZTO Fe (art. 63)
- ZTO n (tipo di ZTO e numero di riferimento (art. 38)
- bmq (indice di utilizzazione fondiaria/teritoriale (mq/mq) (art. 7)
- AI (modalità di intervento (D intervento diretto - PU progettazione unitaria - PUA piano urbanistico attuativo)
- v = vigente
- o = obbligo
- S.N.n (scheda normativa e numero di riferimento (art. 67 e Repertorio Normativo)
- n (prescrizioni idrauliche e numero di riferimento scheda (Repertorio Normativo)
- C (specifico destinazione d'uso (commerciale - turistico/ottica)
- (ambito piano urbanistico attuativo (PUA) (art. 19)
- (ambito progettazione unitaria (PU) (art. 20)
- (lotto libero edificabile e relativa capacità edificatoria in SNIP (art. 55)
- (attività produttiva in zona impropria e relativo n° di scheda (art. 50)
- (attività produttiva da bloccare/trasferire (art. 50)
- (annessi non più funzionali alla conduzione del fondo e numero di scheda (art. 57)
- (edifici in conflitto (art. 73)
- (vincolo monumentale (art. 8)
- n (edificio storico-testimoniale e relativo grado di protezione e numero di codifica (n/n°) (art. 26-27)
- (filari e siepi (art. 35)
- (coni visuali (art. 36)
- (area a verde privato (art. 37)
- (area pertinenziale vincolata (art. 37)
- (viabilità di progetto (art. 64)
- (intersezioni da attrezzare (art. 64)
- (accesso viario (art. 64)
- (piste ciclabili (art. 65)
- (allineamento fronte edifici
- (perimetro A.T.O.
- (perimetro parchi commerciali
- fasce di rispetto e vincoli**
- (fascia di rispetto idraulico (art. 8)
- (fascia di rispetto cineriale (art. 8)
- (fascia di rispetto depuratore (art. 11)
- (fascia di rispetto stradale (art. 13)
- (fascia di rispetto ferroviario (art. 14)
- (fascia di rispetto gassodotto (art. 16)
- (elettocondotto e fascia di rispetto (art. 15)
- (pozzi di prelievo idropotabile e fascia di rispetto (art. 8)
- (fascia di tutela - corsi d'acqua (art. 41 LR 11/2004) (art. 8)
- (vincolo paesaggistico - corsi d'acqua (art. 8)
- (vincolo paesaggistico - aree di notevole interesse (art. 8)
- rete ecologica locale**
- (aree nucleo (art. 30)
- (aree di completamento del nucleo (art. 31)
- (aree di connessione naturalistica - buffer zones (art. 32)
- (isole ad elevata naturalità (art. 33)

