

**COMUNE DI SUSEGANA**  
 Provincia di Treviso  
 Regione del Veneto

**PRC - Piano Regolatore Comunale**  
 Articolo 12 Legge Regionale 23 aprile 2004, n°11

**PI - Piano degli Interventi**  
 Articolo 17 e 18 Legge Regionale 23 aprile 2004, n°11

**3.6 - Modalità di intervento**  
 scala 1:2.000 aree produttive

PI in vigore dal 08/11/2016 Approvazione con DCC n. 06 del 21/03/2017 in vigore dal 20/04/2017  
 PI in vigore dal 08/11/2016 Approvazione con DCC n. 05 del 08/02/2019 in vigore dal 31/05/2019  
 PI in vigore dal 08/11/2016 Approvazione con DCC n. 16 del 30/04/2019 in vigore dal 31/05/2019  
 PI in vigore dal 08/11/2016 Approvazione con DCC n. 45 del 14/11/2019 in vigore dal 08/12/2019

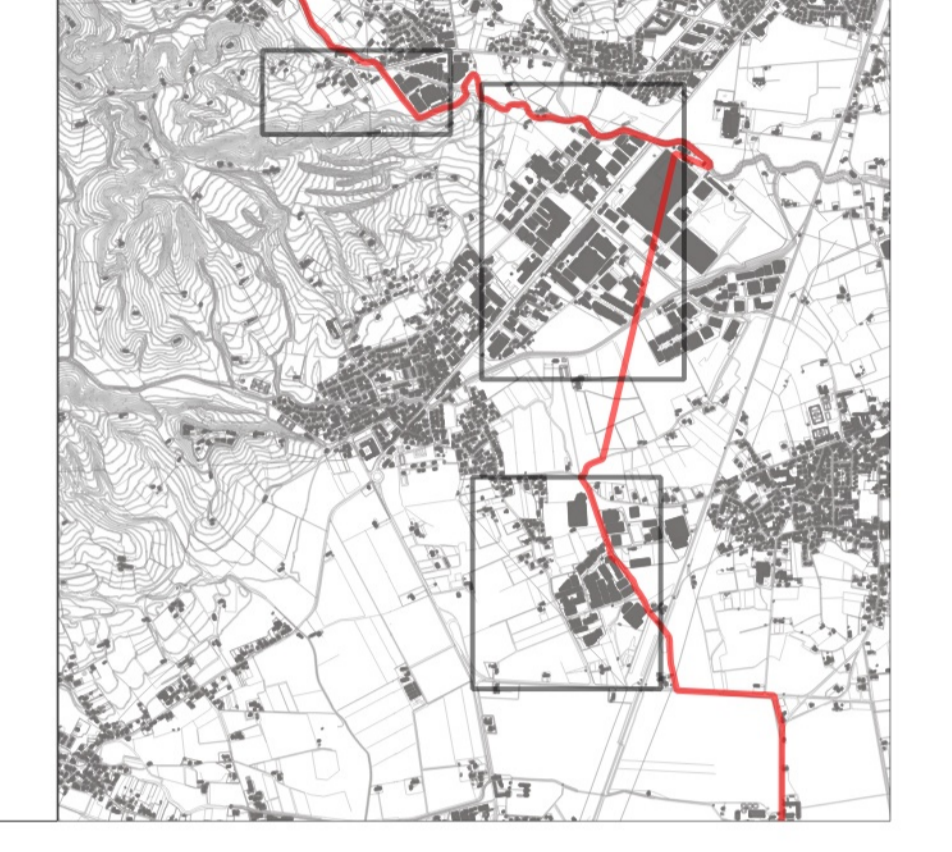
**PROGETTAZIONE**  
 Matteo Gaboto  
 con  
 Alessia Rosin

**COMUNE DI SUSEGANA**  
 SINDACO  
 Vincenzo Scarpa

**ASSESSORE ALL'URBANISTICA**  
 Enrico Maretti

**SETTORE URBANISTICA**  
 Eddy Dal'Arena  
 Paola Cecchin

**SEGRETARIO COMUNALE**  
 Martina Pol  
 novembre 2019



- LEGENDA** (articoli di riferimento delle N.T.O.)
- confine comunale
  - zone territoriali omogenee**
    - ZTO A (art. 41)
    - ZTO A1 (art. 42)
    - ZTO B - C1 - C2 - D - Dc - Dpl - Dk - Elcos - Elpl - Elgr - Ep - Er - Es (art. 43-44-45-46-47-48-49-53-54-55-56)
    - ZTO Fa (art. 58)
    - ZTO Fb (art. 60)
    - ZTO Fc (art. 61)
    - ZTO Fc privata (art. 61)
    - ZTO Fd (art. 62)
    - ZTO Fe (art. 63)
  - tipo di ZTO e numero di riferimento (art. 38)
  - indice di utilizzazione fondiaria (mq/mq) (art. 7)
  - modalità di intervento: (D) intervento diretto - PI progettazione unitaria - PUA piano urbanistico attuativo
  - v = vigente
  - o = obbligo
  - scheda normativa e numero di riferimento (art. 67 e Repertorio Normativo)
  - prescrizioni idrauliche e numero di riferimento scheda (Repertorio Normativo)
  - specifica destinazione d'uso (commerciale - turistico/culturale)
  - ambito piano urbanistico attuativo (PUA) (art. 19)
  - ambito progettazione unitaria (PU) (art. 20)
  - lotto libero edificabile e relativa capacità edificatoria in ONP (art. 55)
  - attività produttiva in zona impropria e relativo n° di scheda (art. 50)
  - attività produttiva da bloccare/estendere (art. 50)
  - annessi non più funzionali alla conduzione del fondo e numero di scheda (art. 67)
  - edifici in conflitto (art. 73)
  - vincolo monumentale (art. 6)
  - edificio storico-artistico e relativo grado di protezione e numero di codice (n/h/n) (art. 25-27)
  - filari e siepi (art. 35)
  - conti visuali (art. 36)
  - area a verde privato (art. 37)
  - area pertinenze vincolata (art. 37)
  - viabilità di progetto (art. 64)
  - intersezioni da attrezzare (art. 64)
  - accesso viario (art. 64)
  - piste ciclabili (art. 65)
  - allineamento fronte edifici
  - perimetro A.T.O.
  - perimetro parchi commerciali
  - fascie di rispetto e vincoli**
    - fascia di rispetto idraulico (art. 8)
    - fascia di rispetto ombraie (art. 8)
    - fascia di rispetto depuratore (art. 11)
    - fascia di rispetto stradale (art. 13)
    - fascia di rispetto ferroviario (art. 14)
    - fascia di rispetto gasdotto (art. 16)
    - elettodotto e fascia di rispetto (art. 16)
    - pozzi di prelievo idropotabile e fascia di rispetto (art. 8)
    - fascia di tutela - corsi d'acqua (art. 41 LR 11/2004) (art. 8)
    - vincolo paesaggistico - corsi d'acqua (art. 8)
    - vincolo paesaggistico - aree di notevole interesse (art. 8)
  - rete ecologica locale**
    - aree nucleo (art. 30)
    - aree di completamento del nucleo (art. 31)
    - aree di connessione naturalistica - buffer zones (art. 32)
    - isole ad elevata naturalità (art. 33)