



COMUNE DI SUSEGANA
PROVINCIA DI TREVISO

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO DEI LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DELLA S.S. 13 “PONTEBBANA” CON RICAVO DI CORSIA DI CANALIZZAZIONE E ROTATORIA ALL’INTERSEZIONE CON VIA BARRIERA E INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE DI VIA BARRIERA MEDIANTE REALIZZAZIONE DI UNA ROTATORIA ALL’INTERSEZIONE CON VIA DEI COLLI, IN VARIANTE AL PI AI SENSI DELL’ART. 19 DEL DPR N. 327/2001, ART. 24 DEL DPR N. 327/2001 E ART 24 DELLA L.R. 27/2003 E CONTESTUALE APPOSIZIONE DEL VINCOLO PREORDINATO ALL’ESPROPRIO AI SENSI DELL’ART. 10 DEL D.P.R. 327/2001.

L'anno duemilaventitre, il giorno trenta del mese di Novembre alle ore 19:00, in Susegana nella Sala Consiliare della Sede municipale, a seguito di convocazione del Sindaco n. 22704 in data 24/11/2023, regolarmente consegnata, si è riunito in pubblica adunanza ordinaria di prima convocazione il Consiglio comunale, sotto la presidenza della Vice Sindaco Dott.ssa Stefania Trevisan e con la partecipazione del Segretario comunale Mauro Giavi.

Eseguito l'appello risultano presenti e assenti:

1	MONTESSEL GIANNI		NO
2	SCARPA VINCENZA	SI	
3	PETTENO' ALESSANDRO	SI	
4	TOFFOLI ADRIANO	SI	
5	BRINO ERIC	SI	
6	CHIESURIN DANIELE		NO
7	NURCESKI SEFKIJA	SI	
8	CENEDESE FRANCESCA	SI	
9	TREVISAN STEFANIA	SI	
10	BARDIN MATTEO	SI	
11	FOLTRAN MATTEO	SI	
12	VALENTINI FRANCESCA	SI	
13	TRENTIN MAURIZIO		NO
14	AMURO ANNA	SI	
15	PERENCIN MICHELE	SI	
16	ALI SHAHIN LARA	SI	
17	CENEDESE MARCO	SI	

PRESENTI 14 ASSENTI 3

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

Nomina scrutatori i consiglieri CENEDESE FRANCESCA, BARDIN MATTEO, AMURO ANNA.

Invita il Consiglio comunale a discutere e deliberare sull'oggetto sopraindicato compreso nell'odierno ordine del giorno.

OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO DEI LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DELLA S.S. 13 "PONTEBBANA" CON RICAVO DI CORSIA DI CANALIZZAZIONE E ROTATORIA ALL'INTERSEZIONE CON VIA BARRIERA E INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE DI VIA BARRIERA MEDIANTE REALIZZAZIONE DI UNA ROTATORIA ALL'INTERSEZIONE CON VIA DEI COLLI, IN VARIANTE AL PI AI SENSI DELL'ART. 19 DEL DPR N. 327/2001, ART. 24 DEL DPR N. 327/2001 E ART 24 DELLA L.R. 27/2003 E CONTESTUALE APPOSIZIONE DEL VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO AI SENSI DELL'ART. 10 DEL D.P.R. 327/2001.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

PROPONENTE: Area IV – Servizio Urbanistica

Premesso che:

- con deliberazione di giunta comunale n. 12 del 14/02/2012 veniva dato indirizzo all'ufficio urbanistica di esaminare il piano attuativo di iniziativa privata denominato "F.lli Lando", depositato in data 20/11/2007 e successive modifiche ed integrazioni, come piano di iniziativa congiunta pubblico privata, vista la qualità e quantità dei contenuti programmatori pubblicitici in esso rappresentati;
- con deliberazione di giunta comunale n. 74 del 28/07/2020 e n. 8 del 19/01/2021 veniva rispettivamente adottata ed approvata la variante al Piano urbanistico attuativo di iniziativa congiunta pubblico privata denominato "IPERLANDO", presentato dalla F.lli Lando, in data 01/02/2019, secondo il progetto redatto dagli arch. D. De Zan e arch. M. Pagani;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 116 del 04/11/2021 e n. 140 del 07/12/2021 veniva rispettivamente adottata ed approvata la Variante Normativa al Vigente Piano Attuativo di Iniziativa congiunta pubblico privata denominato "IPERLANDO";
- con Decreto Provinciale n. 13/2022 del 18/03/2022 veniva escluso dalla procedura VIA il progetto di "Inserimento di grande struttura di vendita (GSV) in PUA denominato "IPERLANDO" in comune di Susegana e Comune interessato Conegliano (TV), come da istanza della ditta F.LLI LANDO S.P.A., del 23/06/2021 (prot. Prov. n. 37039, 37040, 37041, 37042, 37044, 37047, 37048);
- con il predetto Piano Urbanistico Attuativo, viene prevista la realizzazione, in aggiunta alle opere di urbanizzazione primaria entro ambito, anche le seguenti opere di urbanizzazione primaria poste fuori ambito e funzionali al Piano stesso come di seguito elencate:
 - a) rotatoria su Via Dei Colli in prossimità dell'attuale incrocio posto tra via Barriera – via Dei Colli;
 - b) rotatoria sull'intersezione Via Barriera – SS. 13 Pontebbana;
 - c) nuova viabilità parallela alla SS. 13 Pontebbana, lato sinistro in prosecuzione al tratto realizzato da altra ditta, antistante la proprietà della Ditta attuatrice e fino a Via Barriera;
 - d) rotatoria sull'intersezione Via Caduti sul Lavoro – SS.13 Pontebbana;
- in data 12/03/2021 al rep. n. 2977 del segretario comunale, la ditta F.lli Lando ha sottoscritto la convenzione per l'attuazione del Piano Urbanistico Attuativo di iniziativa congiunta pubblico-privata denominato "IPERLANDO";

DATO ATTO che in forza della predetta convenzione, per quanto qui interessa, la ditta attuatrice si impegna:

- alla realizzazione delle opere di urbanizzazione entro e fuori ambito a scomputo degli oneri di urbanizzazione primaria e secondaria determinati in base alle tabelle parametriche vigenti al momento del rilascio del titolo abilitativo relativo alle costruzioni degli edifici;
- alla cessione e trasferimento al Comune delle aree ed opere di urbanizzazione primaria entro e fuori ambito, fatta eccezione per le aree destinate a parcheggio pubblico, relativo verde e spazio di manovra, sulle quali sarà costituita una servitù di uso pubblico, con facoltà per la Ditta attuatrice di regolamentare l'accesso nel periodo di chiusura dell'esercizio commerciale;
- alla manutenzione gratuita dell'intera area destinata a verde pubblico, della viabilità comprensiva di marciapiedi - con esclusione della viabilità che collega la SS13 con via dei colli -, dei parcheggi pubblici e spazi di manovra, anche dopo la cessione al Comune delle opere di urbanizzazione primaria e alla costituzione di taluni diritti di servitù di uso pubblico;

- alla manutenzione gratuita di tutte le opere funzionali allo smaltimento delle acque meteoriche (opere di laminazione/accumulo/captazione), rimaste in proprietà della Ditta attuatrice, nonché ricadenti su aree cedute al Comune od oggetto di servitù di uso pubblico;
- alla corresponsione del contributo straordinario determinato in € 500.00,00;
- all'assunzione dell'onere economico connesso alla procedura espropriativa per l'acquisizione delle aree poste fuori ambito in proprietà di terzi, compresi i costi relativi alla predisposizione dei tutti i livelli di progettazione inerenti le opere di urbanizzazione fuori ambito, i costi della predisposizione di eventuale connessa variante urbanistica finalizzata all'apposizione del vincolo preordinato all'espropriazione, gli indennizzi espropriativi e ogni altro onere economico comunque correlato;

ATTESO che in sede di approvazione della variante al predetto Piano attuativo si è dato atto che, per le opere di urbanizzazione poste fuori ambito parzialmente ricadenti in proprietà di terzi, si sarebbe proceduto, in separata sede, all'approvazione del progetto definitivo ai fini della dichiarazione della pubblica utilità ed indifferibilità ed urgenza nonché al coinvolgimento dei soggetti privati interessati alla procedura espropriativa;

VERIFICATO CHE il tracciato dell'opera pubblica non risulta perfettamente conforme alla previsione urbanistica del vigente PI che riporta in forma stilizzata l'andamento della rotatoria sia sulla S.S. 13 Pontebbana sia sulla Via dei Colli e pertanto si rende necessario procedere all'adozione di specifica Variante al Piano degli Interventi;

VISTO il progetto definitivo dei lavori denominato "LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DELLA S.S. 13 "PONTEBBANA" E INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE DI VIA BARRIERA CON REALIZZAZIONE DI UNA ROTATORIA ALL'INTERSEZIONE CON VIA DEI COLLI", redatto dallo studio TRMest srl, depositato in data 04/04/2023 in atti ai n.ri 6806, 6807, 6808, 6809, 6810, 6811 e in data 23/06/2023 in atti al n. 12382, in data 28/06/2023 in atti al n. 12672, in data 17/07/2023 in atti al n. 13933, in data 20/07/2023 in atti al n. 14177 e da ultimo integrato in data 26/09/2023, in atti al n. 18564 e composto dai seguenti elaborati:

- 01 Relazione generale tecnico specialistica -
- 02 Relazione geologica e geotecnica -
- 03 Relazione di invarianza idraulica -
- 04 Relazione illuminotecnica ed elettrica -
- 05 Relazione di calcolo strutturale -
- 06.a Piano particellare di esproprio -
- 06.b Relazione piano particellare di esproprio -
- 07 Elenco prezzi unitari -
- 08 Computo metrico estimativo -
- 09 Quadro economico -
- 10 Incidenza della manodopera -
- 11 Capitolato speciale d'appalto -
- 12 Cronoprogramma -
- 13 Piano di sicurezza e coordinamento e Fascicolo tecnico dell'opera -
- 14 Piano di manutenzione dell'opera -
- 15 Schema di contratto -
- 16 Planimetria di inquadramento urbanistico e corografia 1:10 000
- 17 Documentazione fotografica 1:10 000
- 18 Planimetria rilievo topografico 1:500
- 19 Planimetria stato di fatto - Inquadramento 1 1:200
- 20 Planimetria stato di fatto - Inquadramento 2 1:200
- 21 Planimetria stato di fatto - Inquadramento 3 1:200
- 22 Planimetria stato di fatto - Inquadramento 4 1:200
- 23 Planimetria sottoservizi esistenti - Inquadramento 1 1:200
- 24 Planimetria sottoservizi esistenti - Inquadramento 2 1:200
- 25 Planimetria sottoservizi esistenti - Inquadramento 3 1:200
- 26 Planimetria sottoservizi esistenti - Inquadramento 4 1:200
- 27 Planimetria di progetto generale 1:500
- 28 Planimetria di progetto - Inquadramento 1 1:200
- 29 Planimetria di progetto - Inquadramento 2 1:200
- 30 Planimetria di progetto - Inquadramento 3 1:200
- 31 Planimetria di progetto - Inquadramento 4 1:200

- 32 Planimetria di progetto generale su foto aerea 1:500
- 33 Planimetria di sovrapposizione su foto aerea - Inquadramento 1 1:200
- 34 Planimetria di sovrapposizione su foto aerea - Inquadramento 2 1:200
- 35 Planimetria di sovrapposizione su foto aerea - Inquadramento 3 1:200
- 36 Planimetria di sovrapposizione su foto aerea - Inquadramento 4 1:200
- 37 Planimetria di sovrapposizione su rilievo - Inquadramento 1 1:200
- 38 Planimetria di sovrapposizione su rilievo - Inquadramento 2 1:200
- 39 Planimetria di sovrapposizione su rilievo - Inquadramento 3 1:200
- 40 Planimetria di sovrapposizione su rilievo - Inquadramento 4 1:200
- 41 Planimetria della segnaletica - Inquadramento 1 1:200
- 42 Planimetria della segnaletica - Inquadramento 2 1:200
- 43 Planimetria della segnaletica - Inquadramento 3 1:200
- 44 Planimetria della segnaletica - Inquadramento 4 1:200
- 45 Planimetria smaltimento acque - Inquadramento 1 1:200
- 46 Planimetria smaltimento acque - Inquadramento 2 1:200
- 47 Planimetria smaltimento acque - Inquadramento 3 1:200
- 48 Planimetria smaltimento acque - Inquadramento 4 1:200
- 49 Planimetria impianto di illuminazione - Inquadramento 1 1:200
- 50 Planimetria impianto di illuminazione - Inquadramento 2 1:200
- 51 Planimetria impianto di illuminazione - Inquadramento 3 1:200
- 52 Planimetria impianto di illuminazione - Inquadramento 4 1:200
- 53 Planimetria opere strutturali 1:200
- 54 Profilo longitudinale stradale - SS13 sud-ovest 1:200/20
- 55 Profilo longitudinale stradale - SS13 nord-est 1:200/20
- 56 Profilo longitudinale stradale - Via Barriera 1:200/20
- 57 Profilo longitudinale stradale - Rotatoria SS13/Via Barriera 1:200/20
- 58 Profilo longitudinale stradale - Via Dei Colli e Rotatoria Via Dei Colli 1:200/20
- 59 Sezioni trasversali 1:100
- 60 Verifica dinamica delle manovre - Rotatoria SS13/Via Barriera 1:500
- 61 Verifica dinamica delle manovre - Rotatoria Via Barriera/Via Dei Colli 1:500
- 62 Verifica di deflessione e visibilità rotatorie - Verifica visibilità attraversamento pedonale 1:250
- 63 Verifica visibilità intersezioni 1:250
- 64 Sezioni tipologiche 1:100
- 65 Dettagli costruttivi opere stradali varie
- 66 Dettagli costruttivi rete smaltimento acque meteoriche varie
- 67 Dettagli costruttivi impianto di illuminazione varie
- 68 Schemi unifilari quadri elettrici e carpenterie varie
- 69 Dettagli costruttivi opere strutturali - Distinta armature varie
- 70 Planimetria di cantierizzazione e macrofasi di lavoro 1:500
- 71 V1_Relazione tecnico-illustrativa;
- 72 V2_VariantePI;
- 73 V3_Dichiarazione di non necessita V.Inc.A.;
- 74 V4_Asseverazione sismica;
- 75 Relazione Paesaggistica Semplificata;
- 76 V5_Asseverazione_idraulica;

RILEVATO CHE:

- necessita predisporre una variante urbanistica parziale allo strumento urbanistico vigente, al fine di conseguire la conformità urbanistica dell'opera *de qua* e apporre il vincolo preordinato all'esproprio, anche al fine di dar seguito alla procedura espropriativa finalizzata all'acquisizione delle superfici necessarie per garantire la funzionalità delle opere così come progettate;
- lo strumento per la definizione in dettaglio del vincolo preordinato all'esproprio, connesso alla progettazione dell'opera agli atti, è costituito da una variante urbanistica, che preveda puntualmente la nuova opera da realizzare, ai sensi degli artt. 10 e 19 del DPR n.327/2001 e dell'art. 24 della L.R. 27/2003 e ss.mm.ii.;

RICHIAMATO l'art. 19, c. 2, del DPR n. 327/2001 e ss.mm.ii. recante il *“Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità”* in base al quale l'approvazione del progetto definitivo da parte del Consiglio Comunale costituisce adozione della variante allo strumento urbanistico in funzione dell'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio;

PREMESSO CHE:

- il Comune di Susegana è dotato di Piano Regolatore Comunale di cui all'art. 12 della Legge Regionale n. 11/2004, formato dal P.A.T. - Piano di Assetto del Territorio, approvato nella Conferenza dei Servizi decisoria con la Provincia in data 26/03/2015, ratificato con deliberazione di Giunta Provinciale n. 139 del 20/04/2015, pubblicato sul BUR n. 48 del 15/05/2015, divenuto efficace in data 31/05/2015;
- ai sensi dell'art. 48 – comma 5bis – della L.R. n. 11/2004, a seguito dell'approvazione del primo PAT, il Piano Regolatore Generale vigente, per le parti compatibili con il PAT, è diventato il primo Piano degli Interventi (PI);
- con deliberazione di Consiglio comunale n. 34 del 22/09/2016 veniva approvata la "Variante Verde" per la riclassificazione di aree edificabili conformemente alla L.R. 4/2015 art. 7;
- con deliberazione di Consiglio comunale n. 6 del 21/03/2017 veniva approvato il vigente Piano degli Interventi;
- con deliberazione di Consiglio comunale n. 16 del 30/04/2018 veniva approvata la Variante n. 1 al Piano degli Interventi;
- con deliberazione di Consiglio comunale n. 45 del 14/11/2019 veniva approvata la Variante n. 2 al Piano degli Interventi;
- con deliberazione di Consiglio comunale n. 17 del 07/07/2020 veniva approvata la Variante al PAT ai sensi dell'art. 14 della Legge Regionale n. 14/2017;
- con deliberazione di Consiglio comunale n. 52 del 31/12/2020 veniva approvata la Variante n. 3 al Piano degli Interventi;
- con deliberazione di Consiglio comunale n. 21 del 30/04/2021 veniva adottata la Variante n. 4 al Piano degli Interventi;
- con deliberazione di Consiglio comunale n. 44 del 28/09/2021 veniva approvata la Variante al Piano di Assetto del Territorio del Comune di Susegana ai sensi della L.R. n. 21/2019 per recepimento dei contenuti del Disciplinare Tecnico del sito UNESCO "Le Colline del Prosecco di Conegliano e Valdobbiadene";
- con deliberazione di Consiglio comunale n. 45 del 28/09/2021 veniva approvata la Variante al Piano degli Interventi del Comune di Susegana ai sensi della L.R. n. 21/2019 per recepimento dei contenuti del Disciplinare Tecnico del sito UNESCO "Le Colline del Prosecco di Conegliano e Valdobbiadene" ;
- con deliberazione di Consiglio comunale n. 53 del 29/11/2021 veniva approvata la Variante n. 4 al Piano degli Interventi;
- con deliberazione di Consiglio comunale n. 53 del 27/09/2022 veniva approvata la variante puntuale al vigente Piano degli Interventi – Variante n. 5 - del Comune di Susegana, ai sensi dell'art. 18 della Legge Regionale n. 11/2004 per adeguamento dello strumento urbanistico alla realizzazione della pista ciclabile di Crevada, lungo la Strada Provinciale n. 38;
- con deliberazione di Consiglio comunale n. 4 del 23/03/2023 veniva adottata la variante n. 3 al Piano di Assetto del Territorio per "Revisione viabilità by-pass"
- con deliberazione di Consiglio comunale n. 31 del 29/06/2023 veniva approvata la variante normativa al vigente Piano degli Interventi ex art. 4 co 2 L.R: n. 14/2019 “Veneto 2050” in materia di crediti edilizi da rinaturalizzazione;
- con deliberazione di Consiglio comunale n. 32 del 29/06/2023 veniva adottata la variante n. 6 al Piano di Assetto del Territorio;

RICHIAMATI i contenuti del "Documento Programmatico Preliminare del Piano degli Interventi" presentato al Consiglio Comunale nella seduta del 28/04/2016 e facendo proprie tutte le motivazioni già espresse in quella sede che stanno alla base della scelta dell'amministrazione di procedere ad un'ulteriore variante parziale al P.I.;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta comunale n. 63 del 26/04/2022 con la quale è stato adottato il Documento Preliminare della Variante n. 3 al Piano di Assetto del Territorio per "revisione viabilità by-pass" redatto ai sensi dell'art. 14 co 1 della L.R. n. 11/2004 e avente i contenuti di cui all'art. 3 co 5 della medesima legge regionale;

VISTA la proposta di Variante parziale al vigente Piano degli Interventi che prevede l'individuazione puntuale del tracciato dell'opera pubblica in argomento - rotatoria sulla S.S. 13 Pontebbana e rotatoria su Via dei Colli - redatta dallo studio TRMest srl, in atti al n. 12382 del 23/06/2023 e successiva integrazione

in atti al n. 12672 del 28/06/2023, composta dagli elaborati di seguito elencati, che si allegano alla presente delibera per farne parte integrante e sostanziale :

- V1_Relazione tecnico-illustrativa;
- V2_VariantePI;
- V3_Dichiarazione di non necessita V.Inc.A.;
- V4_Asseverazione sismica;
- V5_Asseverazione_idraulica;

DATO ATTO che:

- sul progetto definitivo e in relazione alla correlata variante urbanistica, con comunicazione del 07/08/2023 prot. n. 15418 è stata indetta apposita conferenza dei servizi alla quale sono stati invitati i seguenti Enti:

- Regione Veneto per rilascio parere di compatibilità sismica ed idraulica sulla Variante urbanistica e sul progetto definitivo;
 - Soprintendenza Belle Arti e Paesaggio per l'Area metropolitana di Venezia e le Province di BL – PD e TV per rilascio di Autorizzazione Paesaggistica semplificata ai sensi del D. Lgs. n. 42/2004;
 - ANAS in qualità di ente proprietario della Strada Statale 13 Pontebbana;
 - Provincia di Treviso per rilascio parere di compatibilità al Piano di Tutela delle Acque della regione Veneto;
 - Piave Servizi spa per rilascio parere per fognatura e acquedotto;
 - Consorzio di Bonifica Piave per rilascio parere - valutazione di compatibilità idraulica e canaletta;
 - ULLS2 Marca Trevigiana per rilascio parere di competenza;
 - Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco per rilascio parere di competenza;
 - A.R.P.A.V. per rilascio parere di competenza;
 - Enel per rilascio parere per la realizzazione delle infrastrutture;
 - ASCO TLC per rilascio parere per la realizzazione delle infrastrutture;
 - Telecom per rilascio parere per la realizzazione delle infrastrutture;
 - Mobilità di Marca per rilascio parere di competenza fermata e strada interna, viabilità;
 - Contarina per rilascio parere di competenza;
 - Corpo Unico di polizia Locale del Coneglianese per viabilità ed accessi;
 - Ufficio Lavori Pubblici Comune di Susegana - responsabile ing.Francesco De Leo - per Nulla osta idraulico, per allaccio condotta meteoriche, verifica interferenze con servizi/opere pubbliche, valutazione quadro economico e piano particellare di esproprio;
 - geom. Paola Ceschin in qualità di responsabile procedimento in materia paesaggistica D.Lgs. n. 42/2004 di competenza comunale;
- nella conferenza dei servizi sono stati espressi i seguenti pareri/autorizzazioni:
- Comune di Susegana proposta di provvedimento a firma di geom. Paola Ceschin in qualità di responsabile procedimento in materia paesaggistica D. Lgs. n. 42/2004 di competenza comunale;
 - ASCO TLC parere contrario del 09/08/2023 prot. n. 1814/23, in atti al n. 15682 del 10/08/2023;
 - Corpo Unico di polizia Locale del Coneglianese parere favorevole in atti al n. 15905 del 16/08/2023;
 - Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco parere favorevole condizionato del 16/08/2023 nota prot. n. 0020327, in atti al n. 15910 del 16/08/2023;
 - Enel parere favorevole del 15/09/2023 nota prot. n. 1011622, in atti al n. 17901 del 18/09/2023;
 - Consorzio di Bonifica Piave parere favorevole con prescrizione, nota prot. n. 0027059 del 29/09/2023, in atti al n. 18840 del 02/10/2023;
 - Regione Veneto compatibilità sismica ed idraulica parere favorevole, nota prot. n. 537682 del 05/10/2023, in atti al n. 19144 del 05/10/2023;
 - Soprintendenza Belle Arti e Paesaggio per l'Area metropolitana di Venezia e le Province di BL – PD e TV parere favorevole condizionato del 06/10/2023 prot. n. 0033984-P, in atti al n. 19407 del 09/10/2023;
 - ANAS parere favorevole condizionato del 06/10/2023 prot. n. 0780175, in atti al n. 19458 del 09/10/2023;
- in esito alla conferenza dei servizi è stata adottata la determinazione motivata di conclusione positiva in data 30/10/2023 prot. n. 20928;

DATO ATTO CHE:

- ai sensi degli artt. 10, 11 e 16 del D.P.R. 327/2001, è stata avviata la procedura di partecipazione degli interessati mediante notifica dell'avviso di avvio del procedimento preordinato all'apposizione del vincolo espropriativo e di adozione della variante urbanistica, con comunicazioni inoltrate a mezzo di raccomandata ai soggetti privati interessati dai lavori dell'opera di cui trattasi;

- a seguito della ricezione dell'avvio del procedimento di indizione della conferenza dei servizi citata in premessa è pervenuta da parte del signor De Zottis Alessandro puntuale osservazione, anche in qualità di titolare dell'Azienda "Vivai Piante Alessandro De Zottis", con la quale, preso atto della localizzazione dell'opera pubblica e delle aree private da espropriare, il privato si è limitato a formulare proprie osservazioni critiche sulla quantificazione dell'indennità di espropriazione;

- sulla base del documento tecnico denominato proposta tecnica di controdeduzione alle osservazioni (allegato parte integrante e sostanziale alla presente deliberazione), predisposto dal Responsabile dell'Area III, è stata formulata la seguente controdeduzione:

"ALLO STATO, NON ACCOGLIBILE: si prende atto che la Ditta osservante non contesta la localizzazione dell'opera pubblica; la superficie oggetto di espropriazione sarà esattamente identificata con apposito frazionamento; la definizione dell'indennità di espropriazione è rimessa alle fasi successive del procedimento mediante rituale comunicazione all'interessato della misura dell'indennità provvisoria, ai sensi degli artt. 20 e ss. del DPR 327/2001";

RITENUTO di procedere all'approvazione in sede consiliare del citato progetto definitivo, che comporta, ai sensi dell'art. 12 del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii. la dichiarazione di pubblica utilità delle opere, nonché l'adozione della variante urbanistica finalizzata alla apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, ai sensi dell'art. 19 del D.P.R. 08.06.2001 n. 327;

DATO ATTO che:

- l'art. 78, comma 2, del D.Lgs.n.267/2000 dispone che *"Gli amministratori di cui all'art. 77, comma 2, devono astenersi dal prendere parte alla discussione ed alla votazione di delibere riguardanti interessi propri o di loro parenti o affini sino al quarto grado. L'obbligo di astensione non si applica ai provvedimenti normativi o di carattere generale, quali i piani urbanistici, se non nei casi in cui sussista una correlazione immediata e diretta fra il contenuto della deliberazione e specifici interessi dell'amministratore o di parenti o affini fino al quarto grado"*;
- l'art. 78, comma 4, del D.Lgs.n.267/2000 dispone che *"Nel caso di piani urbanistici, ove la correlazione immediata e diretta di cui al comma 2 sia accertata con sentenza passata in giudicato, le parti di strumento urbanistico che costituivano oggetto di correlazione sono annullate e sostituite mediante nuova variante urbanistica parziale. Nelle more dell'accertamento di tale stato di correlazione immediata e diretta tra il contenuto della deliberazione e specifici interessi dell'amministratore o di parenti o affini è sospesa la validità delle relative disposizioni del piano urbanistico"*;
- occorre, pertanto, procedere a votazione separata e frazionata su parti del Piano degli Interventi in oggetto là dove si rilevi una disciplina puntuale di talune fattispecie per le quali si imponga l'assenza di quei consiglieri che possano di volta in volta ritenersi portatori di interessi confliggenti ai sensi di legge;
- la votazione e l'approvazione del Piano degli Interventi, che prevede anche un contenuto di natura generale oltre a quegli interventi puntuali quali l'inserimento di nuove zone edificabili, e vista l'unitarietà del suo contenuto, dovrà concludersi in una votazione finale che, per la sua portata generale ammetterà la partecipazione di tutti i Consiglieri Comunali (anche coloro che non si siano espressi sulle singole parti del disegno pianificatorio, a causa di interessi specifici rispetto agli stessi, e deve avere ad oggetto l'intero documento pianificatorio – si veda Consiglio di Stato, Sez. IV, 16 giugno 2011 n. 3663);

DATO ATTO CHE

nel rispetto delle disposizioni dell'art. 78, commi 2 e 4 del D.Lg. n. 267/2000, la votazione per l'adozione della variante urbanistica al Piano degli Interventi si svolgerà in 2 distinte fasi:

1° fase: votazione delle osservazioni pervenute come da "PROPOSTA TECNICA DI CONTRODEDUZIONE ALLE OSSERVAZIONI", allegato sub A), parte integrante e sostanziale della presente;

2° fase: votazione finale per l'adozione della Variante Parziale al Piano degli Interventi, composta degli elaborati citati nel presente atto e allegati;

RITENUTO CHE l'apposizione del vincolo espropriativo è determinato dall'esigenza di realizzare nelle aree individuate nel Piano particellare di esproprio le nuove rotatorie sopradescritte e l'apposizione del vincolo espropriativo rappresenti un interesse collettivo prevalente su quello dei privati proprietari;

DATO ATTO CHE il responsabile del procedimento espropriativo, ai sensi dell'art. 6, c. 6 del DPR 327/01 e ss.mm.ii. è il Responsabile dell'Area III – Lavori Pubblici Manutenzioni, ing. Francesco De Leo, giusto decreto del sindaco n. 6 del 13/09/2023;

RITENUTO CHE l'osservazione presentata dalla ditta De Zottis, allo stato del procedimento, non sia accoglibile e che ogni determinazione in ordine all'entità dell'indennità di espropriazione debba essere rimessa alle fasi successive, nei tempi e nei modi stabiliti dalla vigente legislazione, come da proposta tecnica di controdeduzione alle osservazioni allegata parte integrante e sostanziale;

VISTO il parere favorevole reso dalla Commissione Urbanistica, riunitasi in data 23/11/2023;

VISTA la Legge Regionale n. 27/2003, art. 24 *“Localizzazione delle opere pubbliche in difformità dagli strumenti urbanistici e territoriali.”*;

VISTO il DPR n. 327 del 08/06/2001 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO l'art. 18 della L.R. n. 11/2004 *“Procedimento di formazione, efficacia e varianti del piano degli Interventi”*;

VISTO il D.Lgs n. 267 del 18.08.2000;

VISTA la deliberazione di Consiglio comunale n. 69 del 22.12.2022 "Approvazione del Documento Unico di Programmazione 2023/2027 aggiornato e del Bilancio di previsione 2023-2025";

VISTA la deliberazione di Giunta comunale n. 1 del 03.01.2023 "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2023/2025".

VISTI i pareri favorevole espressi sulla proposta di deliberazione dal Responsabile dell'Area IV e dal Responsabile dell'Area III in ordine alla regolarità tecnica, reso ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000;

VISTO il parere favorevole espresso sulla proposta di deliberazione dal Responsabile dell'Area II in ordine alla regolarità contabile, reso ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000;

VISTO l'articolo 42 del decreto legislativo 18.8.2000 n. 267;

PROPONE

1. **DI DARE ATTO** che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. **DI ESPRIMERSI** come segue sull'osservazione pervenuta come da allegata “PROPOSTA TECNICA DI CONTRODEDUZIONE ALLE OSSERVAZIONI”, allegato sub A) proposta dal Responsabile dell'Area III allegato parte integrante e sostanziale della presente deliberazione e di seguito riassunto:

Controdeduzione dell'Ufficio Espropri (cfr. allegato “proposta tecnica di controdeduzione alle osservazioni):

“ALLO STATO, NON ACCOGLIBILE: si prende atto che la Ditta osservante non contesta la localizzazione dell'opera pubblica; la superficie oggetto di espropriazione sarà esattamente identificata con apposito frazionamento; la definizione dell'indennità di espropriazione è rimessa alle fasi successive del procedimento mediante rituale comunicazione all'interessato della misura dell'indennità provvisoria, ai sensi degli artt. 20 e ss. del DPR 327/2001”.

3. **DI APPROVARE**, per le motivazioni indicate in premessa, il progetto definitivo dell'opera denominata “LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DELLA S.S. 13 “PONTEBBANA” E INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE DI VIA BARRIERA CON REALIZZAZIONE DI UNA

ROTATORIA ALL'INTERSEZIONE CON VIA DEI COLLI” redatto dallo studio TRMest srl, depositato in data 04/04/2023 in atti ai n.ri 6806, 6807, 6808, 6809, 6810, 6811 e in data 23/06/2023 in atti al n. 12382, in data 28/06/2023 in atti al n. 12672, in data 17/07/2023 in atti al n. 13933, in data 20/07/2023 in atti al n. 14177 e da ultimo integrato in data 26/09/2023, in atti al n. 18564 e composto dai seguenti elaborati:

- 01 Relazione generale tecnico specialistica -
- 02 Relazione geologica e geotecnica -
- 03 Relazione di invarianza idraulica -
- 04 Relazione illuminotecnica ed elettrica -
- 05 Relazione di calcolo strutturale -
- 06.a Piano particellare di esproprio -
- 06.b Relazione piano particellare di esproprio -
- 07 Elenco prezzi unitari -
- 08 Computo metrico estimativo -
- 09 Quadro economico -
- 10 Incidenza della manodopera -
- 11 Capitolato speciale d'appalto -
- 12 Cronoprogramma -
- 13 Piano di sicurezza e coordinamento e Fascicolo tecnico dell'opera -
- 14 Piano di manutenzione dell'opera -
- 15 Schema di contratto -
- 16 Planimetria di inquadramento urbanistico e corografia 1:10 000
- 17 Documentazione fotografica 1:10 000
- 18 Planimetria rilievo topografico 1:500
- 19 Planimetria stato di fatto - Inquadramento 1 1:200
- 20 Planimetria stato di fatto - Inquadramento 2 1:200
- 21 Planimetria stato di fatto - Inquadramento 3 1:200
- 22 Planimetria stato di fatto - Inquadramento 4 1:200
- 23 Planimetria sottoservizi esistenti - Inquadramento 1 1:200
- 24 Planimetria sottoservizi esistenti - Inquadramento 2 1:200
- 25 Planimetria sottoservizi esistenti - Inquadramento 3 1:200
- 26 Planimetria sottoservizi esistenti - Inquadramento 4 1:200
- 27 Planimetria di progetto generale 1:500
- 28 Planimetria di progetto - Inquadramento 1 1:200
- 29 Planimetria di progetto - Inquadramento 2 1:200
- 30 Planimetria di progetto - Inquadramento 3 1:200
- 31 Planimetria di progetto - Inquadramento 4 1:200
- 32 Planimetria di progetto generale su foto aerea 1:500
- 33 Planimetria di sovrapposizione su foto aerea - Inquadramento 1 1:200
- 34 Planimetria di sovrapposizione su foto aerea - Inquadramento 2 1:200
- 35 Planimetria di sovrapposizione su foto aerea - Inquadramento 3 1:200
- 36 Planimetria di sovrapposizione su foto aerea - Inquadramento 4 1:200
- 37 Planimetria di sovrapposizione su rilievo - Inquadramento 1 1:200
- 38 Planimetria di sovrapposizione su rilievo - Inquadramento 2 1:200
- 39 Planimetria di sovrapposizione su rilievo - Inquadramento 3 1:200
- 40 Planimetria di sovrapposizione su rilievo - Inquadramento 4 1:200
- 41 Planimetria della segnaletica - Inquadramento 1 1:200
- 42 Planimetria della segnaletica - Inquadramento 2 1:200
- 43 Planimetria della segnaletica - Inquadramento 3 1:200
- 44 Planimetria della segnaletica - Inquadramento 4 1:200
- 45 Planimetria smaltimento acque - Inquadramento 1 1:200
- 46 Planimetria smaltimento acque - Inquadramento 2 1:200
- 47 Planimetria smaltimento acque - Inquadramento 3 1:200
- 48 Planimetria smaltimento acque - Inquadramento 4 1:200
- 49 Planimetria impianto di illuminazione - Inquadramento 1 1:200
- 50 Planimetria impianto di illuminazione - Inquadramento 2 1:200
- 51 Planimetria impianto di illuminazione - Inquadramento 3 1:200
- 52 Planimetria impianto di illuminazione - Inquadramento 4 1:200
- 53 Planimetria opere strutturali 1:200
- 54 Profilo longitudinale stradale - SS13 sud-ovest 1:200/20
- 55 Profilo longitudinale stradale - SS13 nord-est 1:200/20

- 56 Profilo longitudinale stradale - Via Barriera 1:200/20
- 57 Profilo longitudinale stradale - Rotatoria SS13/Via Barriera 1:200/20
- 58 Profilo longitudinale stradale - Via Dei Colli e Rotatoria Via Dei Colli 1:200/20
- 59 Sezioni trasversali 1:100
- 60 Verifica dinamica delle manovre - Rotatoria SS13/Via Barriera 1:500
- 61 Verifica dinamica delle manovre - Rotatoria Via Barriera/Via Dei Colli 1:500
- 62 Verifica di deflessione e visibilità rotatorie - Verifica visibilità attraversamento pedonale 1:250
- 63 Verifica visibilità intersezioni 1:250
- 64 Sezioni tipologiche 1:100
- 65 Dettagli costruttivi opere stradali varie
- 66 Dettagli costruttivi rete smaltimento acque meteoriche varie
- 67 Dettagli costruttivi impianto di illuminazione varie
- 68 Schemi unifilari quadri elettrici e carpenterie varie
- 69 Dettagli costruttivi opere strutturali - Distinta armature varie
- 70 Planimetria di cantierizzazione e macrofasi di lavoro 1:500
- 75 Relazione Paesaggistica Semplificata;

4. **DI ADOTTARE** la Variante puntuale al vigente Piano degli Interventi del Comune di Susegana redatta dallo studio TRMest srl e formata dagli elaborati elaborati di progetto, in atti al n. 12382 del 23/06/2023 e successiva integrazione in atti al n. 12672 del 28/06/2023, composta dagli elaborati di seguito elencati, che si allegano alla presente delibera per farne parte integrante e sostanziale :
 - V1_Relazione tecnico-illustrativa;
 - V2_VariantePI;
 - V3_Dichiarazione di non necessita V.Inc.A.;
 - V4_Asseverazione sismica;
 - V5_Asseverazione_idraulica;
5. **DI APPORRE**, sulle aree individuate dalla variante, il vincolo preordinato all'esproprio, ai sensi e per gli effetti del comma 2, dell'art. 10, del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i. e di dichiarare la pubblica utilità dell'opera, dando atto che la stessa esplicherà i propri effetti dal momento della efficacia dell'approvazione della variante urbanistica, con i termini temporali previsti dall'art. 13, comma 4 del D.P.R. 327/2001, fatta salva la possibilità di proroga prevista dal comma 5 del predetto articolo.
6. **DI DARE ATTO** che il progetto esecutivo potrà essere approvato dopo la variante urbanistica stessa, una volta conclusa la procedura di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio;
7. **DI DARE ATTO** che il Responsabile del procedimento espropriativo, ai sensi dell'art. 6 comma 6 del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii. è il Responsabile dell'Area III Lavori Pubblici Manutenzioni;
8. **DI DARE ATTO** che a tutti gli interessati è stato notificato, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 16 del D.P.R. n. 327/2001, l'avviso di avvio del procedimento per l'approvazione del progetto definitivo dell'opera e per la dichiarazione di pubblica utilità della stessa, nell'ambito della relativa procedura espropriativa, ex art. 16 del D.P.R. n. 327/2001;
9. **DARE ATTO** che la Variante puntuale al Piano degli Interventi sarà depositato a disposizione del pubblico per trenta giorni consecutivi presso la sede comunale (Servizio Urbanistica) decorsi i quali, chiunque, potrà formulare le proprie osservazioni entro i successivi trenta giorni e che dell'avvenuto deposito sarà data notizia mediante avviso pubblicato nell'albo pretorio del Comune e nella sezione Amministrazione Trasparente;
10. **DI DARE ATTO** che ai sensi dell'art. 29 "Misure di salvaguardia" della L.R. n. 11/2004 dalla data di adozione della Variante puntuale al Piano degli Interventi e fino alla sua entrata in vigore si applicano le misure di salvaguardia;
11. **DI DICHIARARE** la deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000, in considerazione dei tempi previsti per il deposito della Variante adottata art. 18 della LR n. 11/2004.

IL CONSIGLIO COMUNALE

DATO ATTO che l'Arch. Pagani, architetto incaricato del progetto della Variante al Piano urbanistico attuativo di iniziativa congiunta pubblico-privata denominato "IPERLANDO", la Geom. Edy Dall'Anese, Responsabile dell'Area Gestione del Territorio del Comune di Susegana e l'Ing. Francesco De Leo, Responsabile dell'Area Lavori Pubblici del Comune di Susegana, sono presenti in sala;

VISTA la proposta di deliberazione sopra riportata.

VISTI i pareri espressi sulla stessa ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs. 267/2000;

DATO ATTO che la discussione è riportata nel file allegato in formato elettronico idoneo alla conservazione ai sensi dell'art. 48 del regolamento sul funzionamento del Consiglio Comunale;

CON n.10 voti favorevoli e n. 4 espressi in forma palese, e n. 4 astenuti (Amuro Anna, Perencin Michele, Ali Shahin Lara e Cenedese Marco). Consiglieri presenti: 14, votanti 10;

DELIBERA

- di approvare integralmente la proposta di deliberazione sopra riportata;

INOLTRE con n.10 voti favorevoli e n. 4 espressi in forma palese, e n. 4 astenuti (Amuro Anna, Perencin Michele, Ali Shahin Lara e Cenedese Marco). Consiglieri presenti: 14, votanti 10;

DELIBERA

- di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000

Letto, confermato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
Dott.ssa Stefania Trevisan
Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)

IL SEGRETARIO COMUNALE
Mauro Giavi
Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)