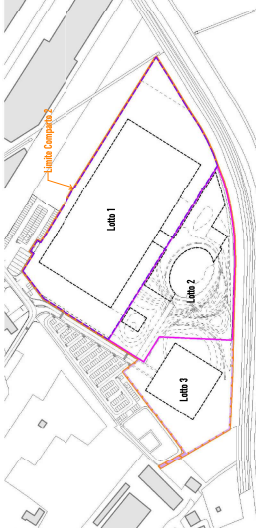




Legenda

	Perimetro oggetto di PUL	sup. 71.283,70 mq
	Comparto 1	sup. 26.861,49 mq
	Comparto 2	sup. 69.203,06 mq
	Comparto 3	sup. 7.242,25 mq
	Limite di massima edificazione	
	Limite fascia di rispetto Paesaggistico (ex art. 142 int. c.d. Leg. 42/2004 - 190m)	
	Limite fascia di rispetto idrografica principale (ex art. 41 LR 11/2004 - 100m)	
	Limite fascia di rispetto idrografica - 10m	
	Limite della zona di Suscettibilità 25 F4C come da Relazione idrologica - sintonizzata all'ingua al PUL	
	Alture eccesso carichi / pedonali di Comparto 2	
	Alture eccesso carichi / pedonali di Comparto 3	
	Spazi di manovra in asfalto	
	Percorsi pedonali con pavimentazione drenante	
	Stalli a parcheggio con pavimentazione drenante	
	Marci eroso	
	Isole verdi pianificate	
	Area verde boscosa	
	Fascia di mitigazione alveoli lungo l'argine	
	Alveoli non vincolanti di sviluppo della nuova edificazione e delle aree esterne di pertinenza del Comparto 2	
	Edifici esistenti extra ambito	

Planimetria generale con indicati i lotti del Comparto 2, sc. 1:3000



Studio Associato di Architettura
15 arch

Consulenti

Prova S14

Disegni

Piani di Utilizzazione "U1 Finito" in attesa di primo saggio marcanti

Localizzazione

Via Forgiato - Sanguina 7/1

Foto prospettive

Veduta

Stato di fatto

Progetto di Finito

Stato della opera di utilizzazione

Descrizione rilevante

Descrizione generale e dettaglio con dati

Scala

1:1000

Data

15/04/2024

Allegamenti

1. 15.04.2024

2. 16.04.2024

3. 18.04.2024

Progetti

Intervento PUA sceltivo

Numero elaborato

P02

Prodotto digitalmente

15/04/2024

15/04/2024

15/04/2024

15/04/2024

15/04/2024

15/04/2024

15/04/2024

15/04/2024

15/04/2024

15/04/2024

15/04/2024

15/04/2024

15/04/2024

15/04/2024

15/04/2024