

Comune di SUSEGANA

Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica (PFTE)
Opera pubblica in variante per intervento di demolizione e ricostruzione di un nuovo centro diurno per persone con disabilità (CEOD), opere esterne pertinenziali e nuovo parcheggio pubblico presso via Pasubio loc. Ponte della Priula, Comune di Susegana (TV).
Convenzione integrativa relativa ai rapporti conseguenti alla attuazione del Piano Urbanistico Attuativo denominato "IperLando", sottoscritta tra Lando S.p.a. e il Comune di Susegana

OGGETTO

COMMITTENTE



Comune di Susegana

Piazza Martiri della Libertà, 11
31058, Susegana (TV)

GRUPPO DI
PROGETTAZIONE



d-recta srl

via Ferrovia, 28 c/o Villa Liccer
31020 San Fior (TV) - Italia
t. 0438.1710037 - f. 0438.1710109
info@d-recta.it - www.d-recta.it

PROGETTO E
COORDINAMENTO

Arch. Marco Pagani

DIRETTORE TECNICO

Arch. Dino De Zan

COLLABORATORI

Arch. Andrea Stocco
Arch. Annalisa Possamai
Dott.sa Salima Sartayeva



Evo Engineering srl

Corte di San Francesco, 4
31053 Pieve di Soligo (TV) - Italia
t. 0438.842379
info@evoing.it

PROGETTO IMPIANTI
ELETTRICI E MECCANICI

P.I. Mirco Bovo
ing. Massimo Nadal

RELAZIONE GEOLOGICA

Geol. Simone Barbieri
Geol. Filippo Torresan

ACUSTICA

Dott. Bruno Zorzi



Studio GEO 4

via Roma, 1
31012 Cappella Maggiore (TV) - Italia
tel. e fax +39 0438 580073 - www.stageo4.it
info@stageo4.it

PROGETTO STRUTTURALE

Arch. Massimo Coan

COORDINATORE SICUREZZA

Arch. Lara Pagani

ELABORATO

ABACHI

Abaco pacchetti costruttivi

scala

codice

DR20250001 APD00ASM00

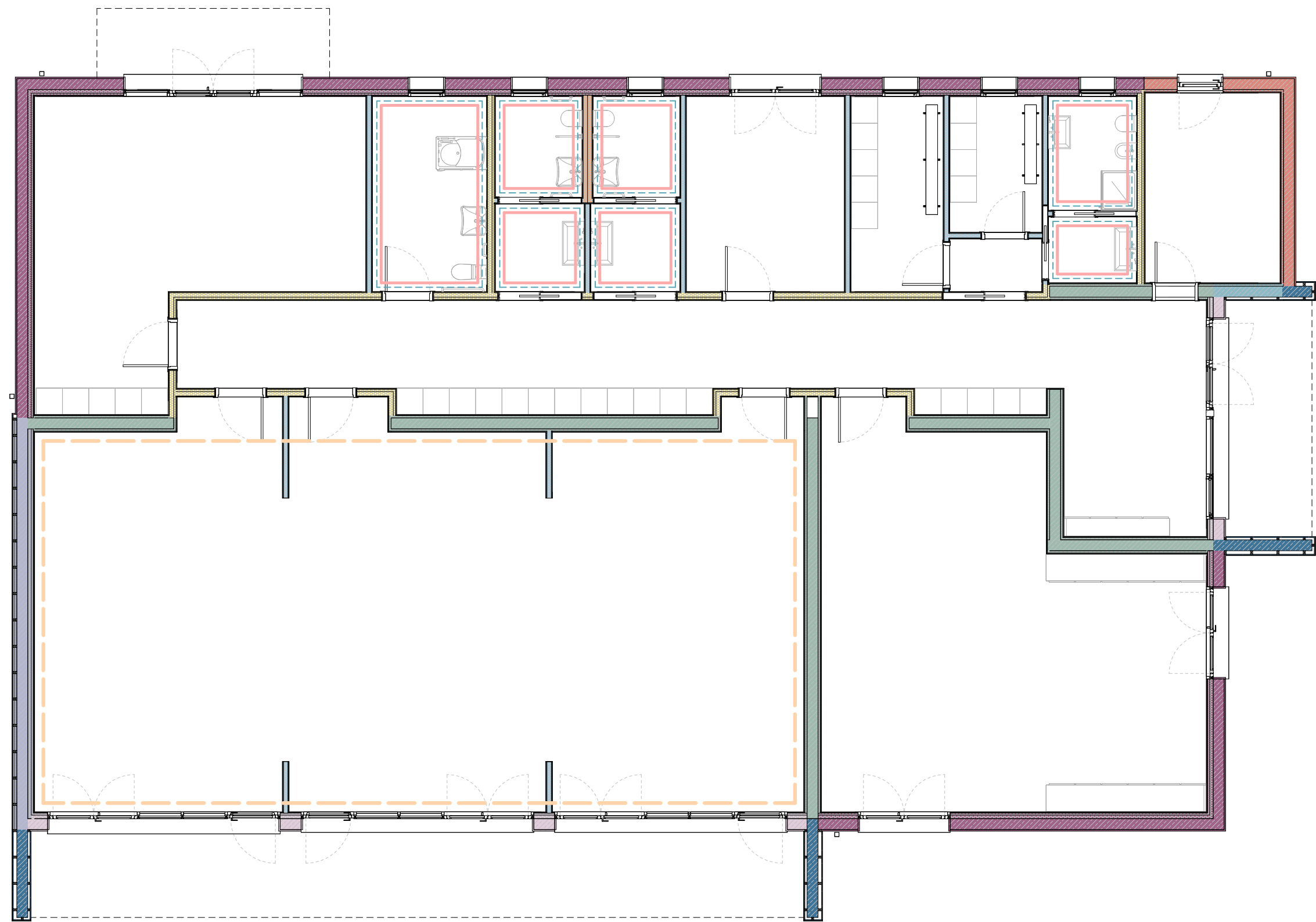
EMISSIONE

rev	data	descrizione	redatto	controllato
00	03/10/2025	Prima emissione	SS	AS



certificato norma UNI EN ISO 9001:2015 n. 17180-I
certificato norma UNI ISO 45001:2018 n. 17180-I

B13

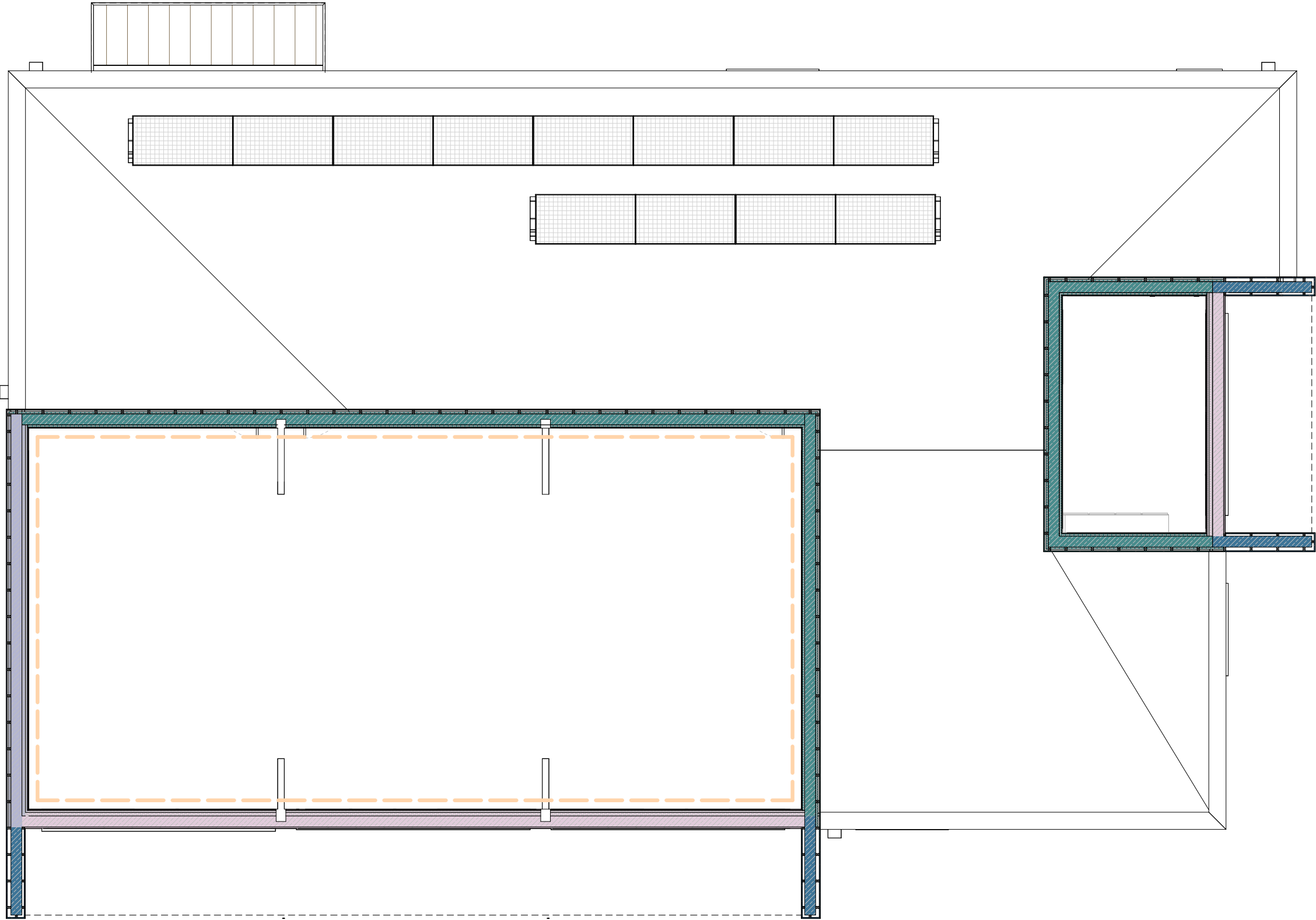


Legenda

- Lastra per ambienti umidi
- Rivestimento ceramico, sp. 15 mm
- Lastra singola acustica da h. 2.50 fino a copertura, sp. 12,5 mm

Abaco stratigrafie verticali

- M 01
- M 02
- M 03
- M 04
- M 05
- M 06
- M 07
- M 08
- M 09
- M 10
- M 11

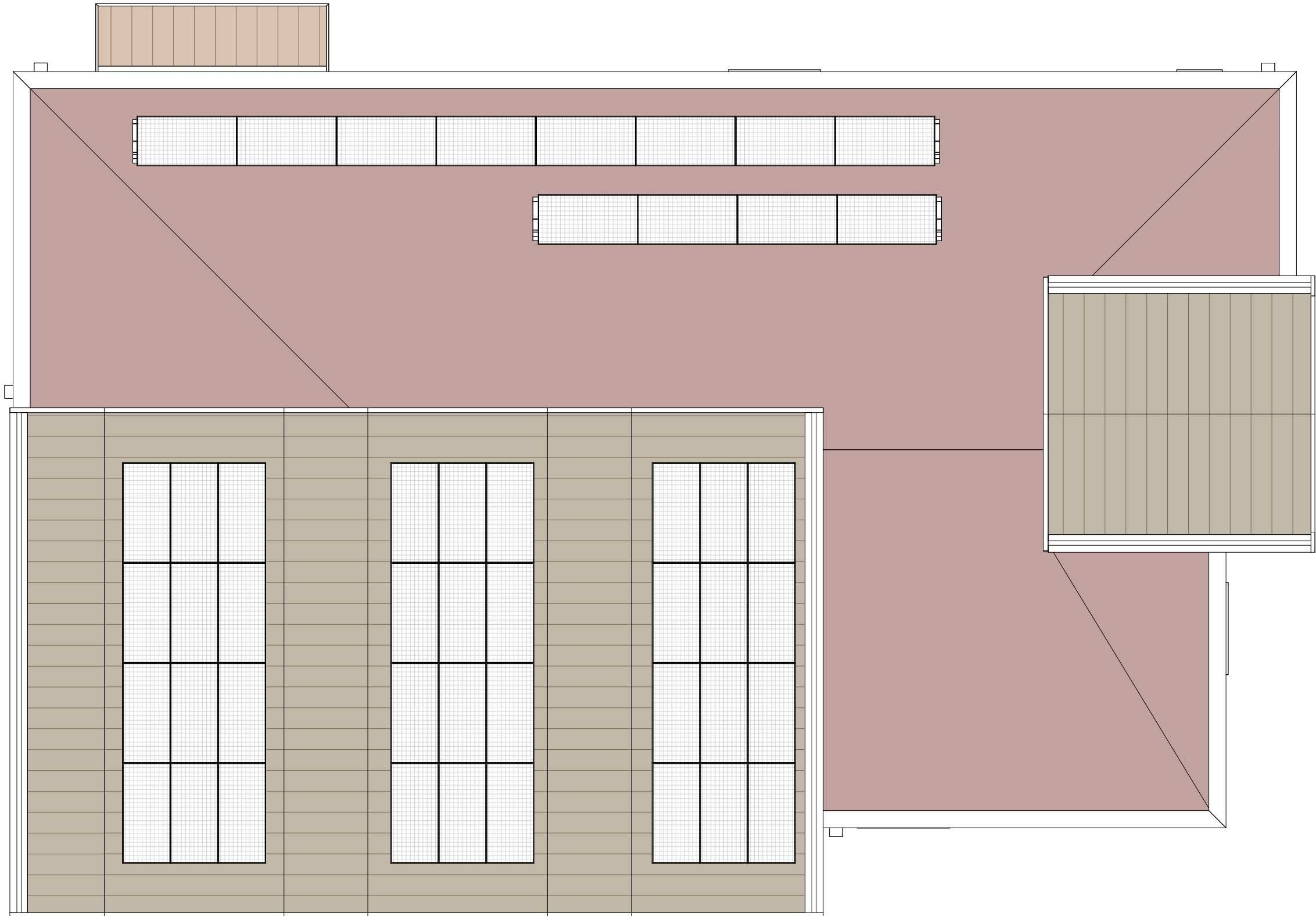


Legenda

- Lastra per ambienti umidi
- Rivestimento ceramico, sp. 15 mm
- Lastra singola acustica da h. 2.50 fino a copertura, sp. 12,5 mm

Abaco stratigrafie verticali

- M 01
- M 02
- M 03
- M 04
- M 05
- M 06
- M 07
- M 08
- M 09
- M 10
- M 11



Abaco startigrafie coperture

- C 01
- C 02
- C 03

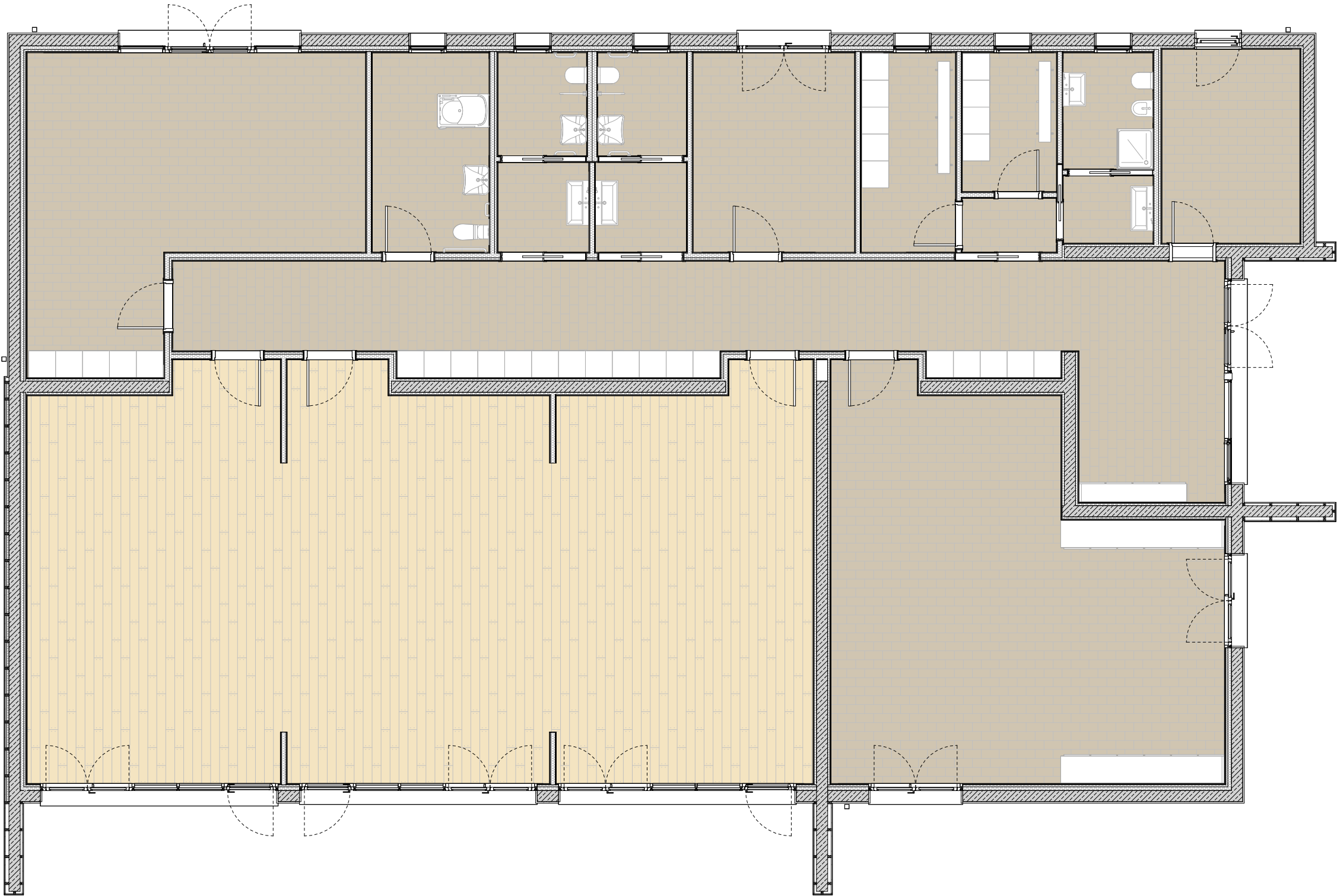


Abaco startigrafie controsoffiti

- CS 01
- CS 02
- CS 03

Abaco startigrafie pavimenti

- PV 01
- PV 02



M01

Muro perimetrale *(copertura piana)*
sp. 440 mm

esterno interno

ESTERNO

1. Intonaco esterno, sp. 35 mm

2. Muratura portante in CLS sp. 250 mm con pigmento colorato in pasta e finitura sabbiata a vista

3. Isolamento in Stiferite GTE, sp. 80mm

4. Pannello isolante in lana di roccia, sp. 45 mm

5. Aria intercapedine flusso orizzontale, sp. 5 mm

6. 2 Lastre in cartongesso, sp. 12.5 mm

INTERNO

M02

Muro perimetrale *(laboratori e accoglienza)*
sp. 440 mm

esterno interno

ESTERNO

1. Cappotto PIR

2. Muratura portante in CLS sp. 250 mm con pigmento colorato in pasta e finitura sabbiata a vista

3. Isolamento in Stiferite GTE, sp. 80mm

4. Pannello isolante in lana di roccia, sp. 45 mm

5. Aria intercapedine flusso orizzontale, sp. 5 mm

6. 2 Lastre in cartongesso, sp. 12.5 mm

INTERNO

M03

Muro perimetrale *(deposito)*
sp. 360 mm

esterno interno

ESTERNO

1. Intonaco esterno, sp. 35 mm

2. Muratura portante in CLS sp. 250 mm con pigmento colorato in pasta e finitura sabbiata a vista

3. Pannello isolante in lana di roccia, sp. 50 mm

4. 2 Lastre in cartongesso, sp. 12.5 mm

INTERNO

M04

Muro perimetrale *(copertura a falda)*
sp. 510 mm

esterno interno

ESTERNO

1. Lamiera aggraffata, sp. 0.8 mm

2. Tavolato in legno, sp. 24 mm

3. Listellatura in legno 50x80 mm con interposto isolante termico Stiferite GTE sp. 50 mm e 30 mm per ventilazione

4. Muratura portante in CLS sp. 250 mm

5. Isolamento in Stiferite GTE, sp. 80mm

6. Pannello isolante in lana di roccia, sp. 45 mm

7. Aria intercapedine flusso orizzontale, sp. 5 mm

8. 2 Lastre in cartongesso, sp. 12.5 mm

INTERNO

M05

Muro perimetrale (Portici)
sp. 430 mm

esterno esterno

ESTERNO

1. Lamiera aggraffata, sp. 0.8 mm

2. Tavolato in legno, sp. 24 mm

3. Listellatura in legno 50x80 mm

4. Muratura portante in CLS, sp. 250 mm

5. Listellatura in legno 50x50 mm

6. Tavolato in legno, sp. 24 mm

7. Lamiera aggraffata, sp. 0.8 mm

ESTERNO

M06

Muro perimetrale *(tra deposito e portico)*
sp. 400 mm

esterno interno

ESTERNO

1. Lamiera aggraffata, sp. 0.8 mm

2. Tavolato in legno, sp. 24 mm

3. Listellatura in legno 50x50 mm

4. Muratura portante in CLS, sp. 250 mm

5. Pannello isolante in lana di roccia, sp. 50 mm

6. 2 Lastre in cartongesso, sp. 12.5 mm

INTERNO

M07

Muro *Copertura a falda (laboratori e accoglienza)*
sp. 430 mm

esterno interno

ESTERNO

1. Lamiera aggraffata, sp. 0.8 mm
2. Tavolato in legno, sp. 24 mm
3. Listellatura in legno 50x80 mm con interposto isolante termico Stiferite GTE sp. 50 mm e 30 mm per ventilazione
4. Muratura portante in CLS sp. 250 mm
5. Pannello isolante in lana di roccia, sp. 50 mm
6. 2 Lastre in cartongesso, sp. 12.5 mm

INTERNO

M08

Muro structure wall inside
sp. 400 mm

interno interno

INTERNO

1. 2 Lastre in cartongesso, sp. 12.5 mm
2. Pannello isolante in lana di roccia, sp. 50 mm
3. Muratura portante in CLS sp. 250 mm con pigmento colorato in pasta e finitura sabbata a vista
4. Pannello isolante in lana di roccia, sp. 45 mm
5. 2 Lastre in cartongesso, sp. 12.5 mm

INTERNO

*Nota (vedere la tavola B13-01/B13-02)

Lastra singola acustica da h. 2.50
fino a copertura, sp. xx mm

M09

Muro (tra bagno e bagno)
sp. 250 mm

interno (bagno) interno (bagno)

INTERNO

1. 2 Lastre in cartongesso, sp. 12.5 mm
2. Struttura in acciaio zincato con isolante interposto, sp. 100 mm
3. Struttura in acciaio zincato con isolante interposto, sp. 100 mm
4. 2 Lastre in cartongesso, sp. 12.5 mm

INTERNO

*Nota (vedere la tavola B13-01)

Lastra per ambienti umidi

Rivestimento ceramico, sp. 15 mm

M10

Parete (tra bagno e stanza o tra stanza e corridoio)
sp. 200 mm

interno (bagno o stanza) interno (stanza o corridoio)

INTERNO

1. 2 Lastre in cartongesso, sp. 12.5 mm
2. Struttura in acciaio zincato con isolante interposto, sp. 100 mm
3. Struttura in acciaio zincato con isolante interposto, sp. 50 mm
4. 2 Lastre in cartongesso, sp. 12.5 mm

INTERNO

*Nota (vedere la tavola B13-01)

Lastra per ambienti umidi

Rivestimento ceramico, sp. 15 mm

M11

Muro (tra stanza e stanza)
sp. 150 mm

interno interno

INTERNO

1. 2 Lastre in cartongesso, sp. 12.5 mm
2. Struttura in acciaio zincato con isolante interposto, sp. 100 mm
3. 2 Lastre in cartongesso, sp. 12.5 mm

INTERNO

*Nota (vedere la tavola B13-01)

Lastra per ambienti umidi

Rivestimento ceramico, sp. 15 mm

C01

Copertura piana
sp. ≥ 550 mm

esterno

1

2

3

4

5

6

7

Variable
≥ 40 mm

300

Variable

100

7

100

≥ 550

62.5

interno

ESTERNO

1. Ghiaino di protezione, sp. 100 mm

2. Impermeabilizzazione bituminosa, sp. 3+4 mm

3. Isolamente Stiferite GT, sp. 100 mm

4. Barriera al vapore, sp. 3 mm

5. Massetto per formazione pendenze ≥ 1.5% sp. variabile ≥ 40 mm

6. Solaio strutturale, sp. 300 mm

7. Controsoffitto cartongesso

INTERNO

C02

Copertura a falda
sp. 400 mm

esterno

1

2

3

4

5

6

7

8

100

0

68

100

3

100

3

100

399.8

interno

ESTERNO

1. Lamiera aggraffata, sp. 0.8 mm

2. Guaina antirombo, sp. 1 mm

3. Tavolato in legno, sp. 24 mm

4. Ventilazione con listellatura, sp. 65 mm

5. Guaina impermeabilizzante , sp. 3 mm

6. 2 x Isolante in lana minerale semirigido, sp. 100+100 con listellatura

7. Barriera al vapore in alluminio, sp. 3 mm

8. XLAM strutturale a vista, sp. 100 mm

INTERNO

C03

Pensilina
sp. 245 mm

1

2

3

variable

150

12.5

ESTERNO

1. Lamiera aggraffata, sp. 0.8 mm

2. Stiferite GTE

3. Calcestruzzo, sp. 150 mm

4. Intonaco, sp. 35 mm

INTERNO

d[■]recta urban management	codice commessa DR20250001	contenuto Abaco startigrafie coperture	scala 1 : 10	redatto	SS	revisione	00	09 11
				controllato	AS	data	03/10/2025	

PV01

Pavimentazione controterra
sp. 1090 mm

interno

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

15

50

120

150

100

150

350

100

4,5

50

1089,5

esterno

ESTERNO

1. Pavimentazione interna in gres su colla, sp. 15 mm

2. Massetto in calcestruzzo ordinario, sp. 50 mm

3. Massetto in calcestruzzo alleggerito, sp. 150 mm

4. Strato separatore BV, sp. 4,5 mm

5. Isolamento XPS, sp. 120 mm

6. Guaina impermeabilizzante, sp. 1 mm

7. Cappa in CA, sp. 50 mm

8. Vespaio aerato con igloo, sp. 250 mm

9. Platea in CA, sp. 350 mm

10. Magrone, sp. 100 mm

INTERNO

PV02

Pavimentazione controterra
sp. 1090 mm

interno

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

15

50

120

150

100

150

350

100

4,5

50

1089,5

esterno

ESTERNO

1. Pavimentazione interna in linoleum, sp. 15 mm

2. Massetto in calcestruzzo ordinario, sp. 50 mm

3. Massetto in calcestruzzo alleggerito, sp. 150 mm

4. Strato separatore BV, sp. 4,5 mm

5. Isolamento XPS, sp. 120 mm

6. Guaina impermeabilizzante, sp. 1 mm

7. Cappa in CA, sp. 50 mm

8. Vespaio aerato con igloo, sp. 250 mm

9. Platea in CA, sp. 350 mm

10. Magrone, sp. 100 mm

INTERNO

d[■]recta urban management	codice commessa DR20250001	contenuto Abaco stratigrafie pavimenti	scala 1 : 20	redatto	revisione	11
				controllato	data	
				SS	00	
				AS	03/10/2025	